

4 Консоль

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017 г. № 90/ИСХ/2017-390723

1	Кадастровый номер:	90:24:010113:34	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	90:24:010113				
5	Предыдущие номера:	0111600000:01:013:0252	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.02.2009		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 90:24:010113:748					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Крым, г Феодосия, Черноморская набережная, район "Малой нефтебазы"					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка)					
12	Площадь: 27730+/-58 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 28730352.40 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 2					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Муниципальное образование городской округ Феодосия Республики Крым	собственность, № 90-90/016-90/019/901/2016-5201/1 от 26.12.2016			Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Боброва Жанна Анатольевна, 82-15-256, ГУП РК "Научно-исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества", 02.11.2015 г.; Борзенков Антон Викторович, 23-14-1322, ООО "КП БТИ КРЫМА", 12.06.2017 г.					

Главный специалист
(полное наименование должности)

Главный специалист ОПВД ФГУ

С. М. Маслова
(инициалы, фамилия)

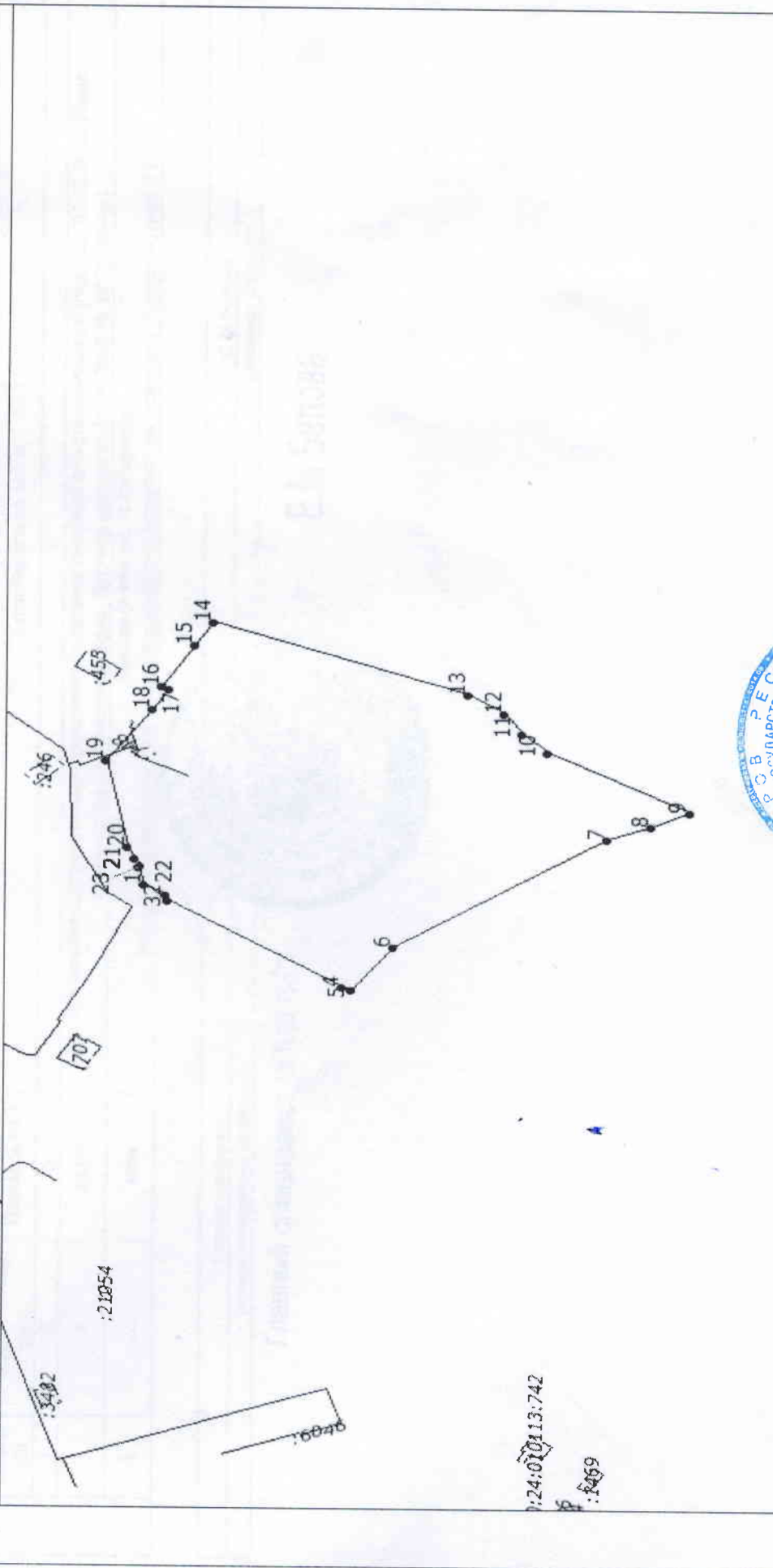
Е.М.Белова



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017 г. № 90/ИСХ/2017-390723

1	Кадастровый номер: 90:24:010113:34	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка				



5 Масштаб 1:3000

Главный специалист
(полное наименование должности)

С. М. Маслова
(инициалы, фамилия)

Главный специалист ОПВД ФГУ

Е.М.Белова

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017 г. № 90/ИСХ/2017-390723

1	Кадастровый номер:	90:24:010113:34	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	19033	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 05.02.2021. Иные ограничения (обременения) прав. Договор аренды от 15.01.2009 № 3957/140-903		
	2	—	весь	Аренда (в том числе субаренда) Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД"		

Главный специалист		С. М. Маслова
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)

Главный специалист ОПВД ФГУ

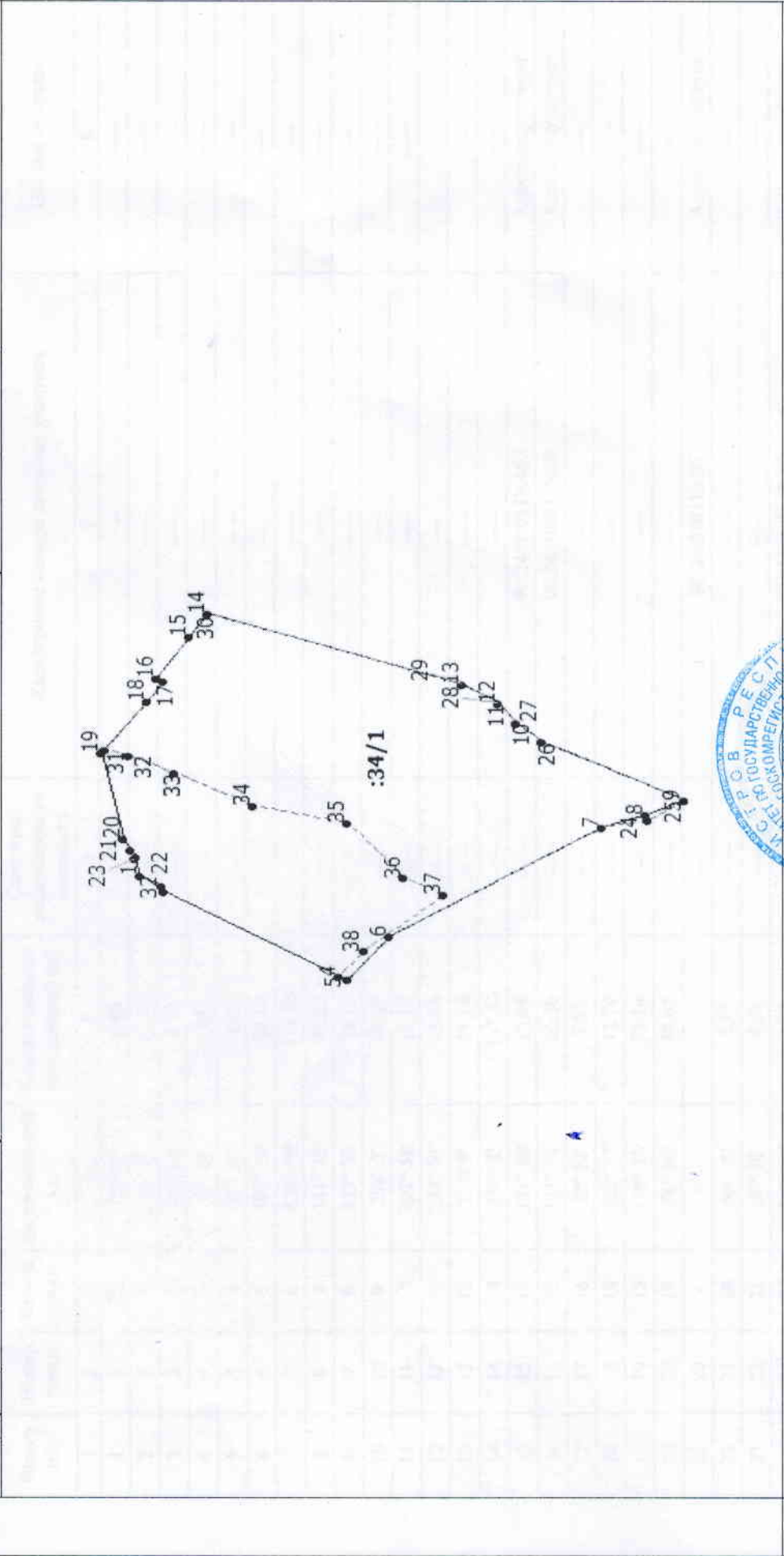
Е.М.Белова



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017 г. № 90/ИСХ/2017-390723

1	Кадастровый номер: 90:24:010113:34	2	Лист № 4	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 90:24:010113:34/1				



5 Масштаб 1:3000



Главный специалист
(полное наименование должности)

С. М. Маслова
(инициалы, фамилия)

Главный специалист ОПВД ФГУ

Е.М.Белова

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017 г. № 90/ИСХ/2017-390723

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 90:24:010113:34		Лист № 5		Всего листов: 7			
4 Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	23	75° 55'	9.87	—	—	—
2	2	1	33° 2'	11.50	—	—	—
3	3	2	72° 55'	3.10	—	—	—
4	4	3	31° 24'	89	—	—	—
5	5	4	31° 28'	4.35	—	—	—
6	6	5	307° 18'	30.30	—	—	—
7	7	6	326° 49'	111.06	—	—	—
8	8	7	341° 15'	20.25	—	—	—
9	9	8	333° 33'	18.18	—	—	—
10	10	9	208° 5'	70.07	—	—	—
11	11	10	222° 58'	15.17	—	—	—
12	12	11	234° 31'	13.44	—	—	—
13	13	12	213° 9'	19.18	—	—	—
14	14	13	199° 1'	117.53	—	—	—
15	15	14	121° 48'	15.08	—	90:24:010113:460	Адрес отсутствует
16	16	15	121° 51'	26.36	—	90:24:010113:460	Адрес отсутствует
17	17	16	32° 12'	3.64	—	—	—
18	18	17	122° 37'	12.79	—	—	—
19	19	18	125° 28'	35.14	—	—	—
20	20	19	78° 16'	48.65	—	—	—
21	20	-	0° 1'	-	—	90:24:010113:37	Адрес отсутствует
22	21	20	60° 25'	7.15	—	—	—
23	22	21	60° 50'	4.64	—	—	—
24	23	22	149° 25'	1.28	—	90:24:010113:37	Адрес отсутствует



Главный специалист

(полное наименование должности)

Главный специалист ОПВД ФГУ

С. М. Маслова

(инициалы, фамилия)

Е.М.Белова

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017 г. № 90/ИСХ/2017-390723

1 Кадастровый номер: 90:24:010113:34 2 Лист № 6 3 Всего листов: 7

4	Описание поворотных точек границы земельного участка	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
		X	Y		
1	Номер точки				
		2	3	4	5
1	4981728.53	5291213.03		Закрепление отсутствует	0.10
2	4981718.89	5291206.76		Закрепление отсутствует	0.10
3	4981717.98	5291203.80		Закрепление отсутствует	0.10
4	4981642.02	5291157.42		Закрепление отсутствует	0.10
5	4981638.31	5291155.15		Закрепление отсутствует	0.10
6	4981619.95	5291179.25		Закрепление отсутствует	0.10
7	4981527	5291240.04		Закрепление отсутствует	0.10
8	4981507.83	5291246.55		Закрепление отсутствует	0.10
9	4981491.55	5291254.65		Закрепление отсутствует	0.10
10	4981553.37	5291287.64		Закрепление отсутствует	0.10
11	4981564.47	5291297.98		Закрепление отсутствует	0.10
12	4981572.27	5291308.92		Закрепление отсутствует	0.10
13	4981588.33	5291319.41		Закрепление отсутствует	0.10
14	4981699.45	5291357.69		Закрепление отсутствует	0.10
15	4981707.40	5291344.87		Закрепление отсутствует	0.10
16	4981721.31	5291322.48		Закрепление отсутствует	0.10
17	4981718.23	5291320.54		Закрепление отсутствует	0.10
18	4981725.12	5291309.77		Закрепление отсутствует	0.10
19	4981745.51	5291281.15		Закрепление отсутствует	0.10
20	4981735.62	5291233.52		Закрепление отсутствует	0.10
21	4981732.09	5291227.30		Закрепление отсутствует	0.10
22	4981729.83	5291223.25		Закрепление отсутствует	0.10
23	4981730.93	5291222.60		Закрепление отсутствует	0.10
24	4981506.94	5291243.90		—	0.10
25	4981491.55	5291254.66		—	0.10
26	4981553.38	5291287.63		—	0.10
27	4981564.46	5291297.96		—	0.10
28	4981572.27	5291308.93		—	0.10
29	4981588.19	5291319.37		—	0.10
30	4981699.45	5291357.68		—	0.10
31	4981743.54	5291282.60		—	0.10



Главный специалист
(полное наименование должности)

С. М. Маслова
(инициалы, фамилия)

Главный специалист ОПВД ФГУ

Е.М.Белова

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"28" июня 2017 г. № 90/ИСХ/2017-390723

Лист № 7

3

Всего листов: 7

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 90:24:010113:34		Лист № 7		3		Всего листов: 7	
Описание поворотных точек границы земельного участка		Описание закрепления на местности		Особые отметки (точность определения)			
Номер точки	Координаты		4	5	0.10	0.10	0.10
	X	Y					
1	2	3					
32	4981732.95	5291279.39	—	—	0.10	0.10	0.10
33	4981713.26	5291269.92	—	—	0.10	0.10	0.10
34	4981679.38	5291251.41	—	—	0.10	0.10	0.10
35	4981638.09	5291242.01	—	—	0.10	0.10	0.10
36	4981613.30	5291211.50	—	—	0.10	0.10	0.10
37	4981595.77	5291202.45	—	—	0.10	0.10	0.10
38	4981630.49	5291171.24	—	—	0.10	0.10	0.10



Главный специалист
(полное наименование должности)

С. М. Маслова
(инициалы, фамилия)

Главный специалист ОПВД ФГУ

Е.М.Белова