

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"I очередь строительства жилого массива (площадью 100,63 га) границами которого служат: с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского назначения, с запада - ул. Киевская, г. Симферополь. Жилой район "Крымская роза". Жилые дома №№ 7-11"

№ 91-000180 по состоянию на 08.11.2019

Дата подачи декларации: 03.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Консоль-Строй ЛТД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(978)815-83-38
	1.4.2	Адрес электронной почты: rsf@consol.crimea.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.consolstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ясинский
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СК Консоль-Строй ЛТД"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102070229
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1159102014170
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Шархинский карьер
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9101002762
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,995 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Крымстройкомплекс"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102033210
	3.1.4	% голосов в органе управления: 0,005 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Константинова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51,0298 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 185-362-142 76
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910220494003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет акциями
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Константинова
	3.4.2	Имя: Екатерина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40,4736 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 184-381-542 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910220507277
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет акциями
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Шархинский карьер
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9101002762
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1149102079697
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул.Грибоедова, р-он дома №19, г.Ялта
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ялта
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Грибоедова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: многоэтажный жилой дом по ул.Грибоедова, бл.2, г.Ялта
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 143140000897
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Архитектурно-строительная инспекция Республики Крым
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала по ул.Блюхера в г.Ялта. II очередь строительства. III пусковой комплекс . 10-этажный жилой дом. Корпус 3А.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ялта
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Блюхера
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 3А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой дом по ул.Блюхера 3А
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14216011358
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка квартала по ул.Блюхера в г.Ялта. II очередь строительства. II пусковой комплекс . 10-ти этажный жилой дом. Корпус 3 Б.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ялта
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Блюхера
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 3Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой дом по ул.Блюхера 3Б
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14216011357
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов по ул.Ефремова на территории ВМИ им.П.С.Нахимова , г.Севастополь, V пусковой комплекс. Корпус 16.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Севастополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ефремова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: дом №2 по ул.Ефремова, на территории ВМИ им.П.С.Нахимова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 91-94102000-062-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Севастополя. Департамент архитектуры и градостроительства г.Севастополя.
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов по ул.Войкова в г.Керчь. I пусковой комплекс - жилой дом №2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Керчь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Войкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой дом по ул.Войкова, 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14316011421
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями по ул.Комарова, 6 в г.Керчи. Республика Крым, г.Керчь, ул.Комарова, 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Керчь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Комарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой дом по Комарова, 6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14316009833
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строительство многоквартирного жилого дома по ул.Беспалова - ул.ген.Родионова в г.Симферополе. Блок секции 1А, 1Б по ГП.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беспалова-генерала Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1А,1Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой дом по ул.Беспалова-ген.Родионова 1А, 1Б
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14316011420
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения и паркингами по ул. Гаспринского-Тургенева, 7/11 в г. Симферополе. Жилой дом №1 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаспринского-Тургенева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №1 по ГП

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016405
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов №8,9,10,12 в микрорайоне №5 по ул. Б. Хмельницкого в г. Алушта. III-пусковой комплекс- жилой дом №10"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алушта
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Б.Хмельницкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: III- пусковой комплекс- жилой дом №10
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016728
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и крышной котельной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Соханя/Котельникова, 16/1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ялта
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Соханя-Котельникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и крышной котельной по ул. Соханя/Котельникова, 16/1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016729
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Строительство жилого дома № 6 по ГП по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 181".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Комплекс жилой и общественной застройки по ул. Никанорова в г. Симферополе (ул. Киевская, 181)".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318019020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Строительство многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения и паркингами по ул. Гаспринского-Тургенева, 7/11 в г. Симферополе. 2-х этажный паркинг открытого типа № 8 по ГП с пристроенной трансформаторной подстанцией".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаспринского-Тургенева 7/11
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ул.Тургенева, паркинг № 8
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318020192
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажная жилая застройка с объектами обслуживания и детским садом на 160 мест по ул. Авиационной в г. Симферополе. IX-очередь строительства. 9-ти этажный крупнопанельный жилой дом № 9В по ГП со встроенно-пристроенным детским садом".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авиационная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021044
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Группа домов в составе жилого квартала по пр. Победы - ул. Чапаева в г. Евпатория. Монолитный 6-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства. I пусковой комплекс (жилой дом № 8 по ГП)".

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Евпатория
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы-Чапаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021406
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Беспалова- ул. Ген. Родионова в г. Симферополе. Блок секции 1В, 1Г по ГП".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беспалова-Ген. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: В, Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом ул.Беспалова-ул.Ген. Родионова
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14219022947
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. Беспалова-ул. Генерала Родионова в г. Симферополе. Трансформаторная подстанция 10/0.4 кВ (2х250кВа)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Симферополь
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беспалова-Генерала Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: ТП
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14219023284
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой квартала оздоровительный комплекс по Черноморской набережной в районе Малой нефтебазы в г. Феодосии.9-10-ти этажный жилой дом № 7 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Феодосия
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черноморская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал Черноморская набережная в г. Феодосии
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14319023393
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка с объектами обслуживания населения и детским садом на 160 мест по ул. Авиационной в г. Симферополе-3 очередь строительства-Строительство торгового центра.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авиационная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: Торговый центр
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Торговый центр по ул. Авиационной в г. Симферополе
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14219023549
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение градостроительного планирования и проектирования"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275621
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: П-3-15-1469
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональное объединение Таврических строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704276008
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СТ-2-16-0237
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 230,39 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 129 883,95 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 655 572,87 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Директор Ясинский Владимир Борисович, Учредитель АО "Шархинский карьер": -Константинова Елена Анатольевна-51,0298% -Константинова Екатерина Владимировна-40,4736% Главный бухгалтер Лунёва Валентина Викторовна-соответствует части 3, ст.3.2. Федерального закона № 214-ФЗ.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка №RU933080002014001-0757 от 27.06.2018 года
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская, г. Симферополя.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7864,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль »).)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская, г. Симферополя.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7900,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль »).
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская, г. Симферополя.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7864,13 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль»).)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская, г. Симферополя.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7864,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль»).)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - ул. Киевская, г. Симферополя.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7864,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль »).)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4543,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 777,34 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5320,37 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5039,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 451,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5490,19 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4543,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 406,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4949,43 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4956,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4956,09 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4956,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4956,09 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК08318019141
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-649-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 585 648,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 81
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое-квартира	2	1	35.55	1
2	жилое-квартира	2	1	61.61	2
3	жилое-квартира	2	1	41.57	1
4	жилое-квартира	2	1	46.45	1
5	жилое-квартира	2	1	63.03	2
6	жилое-квартира	3	1	35.55	1
7	жилое-квартира	3	1	61.61	2
8	жилое-квартира	3	1	41.57	1
9	жилое-квартира	3	1	46.45	1
10	жилое-квартира	3	1	62.4	2
11	жилое-квартира	4	1	35.55	1
12	жилое-квартира	4	1	61.61	2
13	жилое-квартира	4	1	41.57	1
14	жилое-квартира	4	1	46.45	1
15	жилое-квартира	4	1	62.4	2
16	жилое-квартира	5	1	35.55	1
17	жилое-квартира	5	1	61.61	2
18	жилое-квартира	5	1	41.57	1
19	жилое-квартира	5	1	46.45	1
20	жилое-квартира	5	1	62.4	2

21	жилое-квартира	6	1	35.55	1
22	жилое-квартира	6	1	61.61	2
23	жилое-квартира	6	1	41.57	1
24	жилое-квартира	6	1	46.45	1
25	жилое-квартира	6	1	62.4	2
26	жилое-квартира	7	1	35.55	1
27	жилое-квартира	7	1	61.61	2
28	жилое-квартира	7	1	41.57	1
29	жилое-квартира	7	1	46.45	1
30	жилое-квартира	7	1	62.4	2
31	жилое-квартира	8	1	35.55	1
32	жилое-квартира	8	1	61.61	2
33	жилое-квартира	8	1	41.57	1
34	жилое-квартира	8	1	46.45	1
35	жилое-квартира	8	1	62.4	2
36	жилое-квартира	9	1	36.25	1
37	жилое-квартира	9	1	61.61	2
38	жилое-квартира	9	1	42.26	1
39	жилое-квартира	9	1	47.16	1
40	жилое-квартира	9	1	63.09	2
41	жилое-квартира	10	1	36.25	1
42	жилое-квартира	10	1	61.61	2
43	жилое-квартира	10	1	42.26	1
44	жилое-квартира	10	1	47.16	1
45	жилое-квартира	10	1	63.09	2
46	жилое-квартира	2	2	62.4	2
47	жилое-квартира	2	2	46.45	1
48	жилое-квартира	2	2	62.12	2
49	жилое-квартира	2	2	84.91	3
50	жилое-квартира	3	2	62.4	2
51	жилое-квартира	3	2	46.45	1
52	жилое-квартира	3	2	62.12	2
53	жилое-квартира	3	2	84.91	3
54	жилое-квартира	4	2	62.4	2
55	жилое-квартира	4	2	46.45	1
56	жилое-квартира	4	2	62.12	2
57	жилое-квартира	4	2	84.91	3
58	жилое-квартира	5	2	62.4	2
59	жилое-квартира	5	2	46.45	1
60	жилое-квартира	5	2	62.12	2
61	жилое-квартира	5	2	84.91	3
62	жилое-квартира	6	2	62.4	2
63	жилое-квартира	6	2	46.45	1
64	жилое-квартира	6	2	62.12	2
65	жилое-квартира	6	2	84.91	3
66	жилое-квартира	7	2	62.4	2
67	жилое-квартира	7	2	46.45	1
68	жилое-квартира	7	2	62.12	2
69	жилое-квартира	7	2	84.91	3
70	жилое-квартира	8	2	62.4	2
71	жилое-квартира	8	2	46.45	1
72	жилое-квартира	8	2	62.12	2
73	жилое-квартира	8	2	84.91	3
74	жилое-квартира	9	2	63.09	2
75	жилое-квартира	9	2	47.16	1
76	жилое-квартира	9	2	62.81	2
77	жилое-квартира	9	2	85.66	3
78	жилое-квартира	10	2	63.09	2
79	жилое-квартира	10	2	47.16	1
80	жилое-квартира	10	2	62.81	2
81	жилое-квартира	10	2	85.66	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение 1	цокольный этаж	общий	44.44	коридор	3.14
					санузел	3.9
					нежилое помещение	8.1
					нежилое помещение	10.4
					нежилое помещение	18.9
2	нежилое помещение 2	цокольный этаж	общий	77.35	коридор	13.1
					санузел	5.1

					нежилое помещение	11.05
					нежилое помещение	15.4
					нежилое помещение	15.5
					нежилое помещение	17.2
3	нежилое помещение 3	цокольный этаж	общий	62.6	коридор	11
					санузел	4.3
					нежилое помещение	12.6
					нежилое помещение	17.3
					нежилое помещение	17.4
4	нежилое помещение 4	цокольный этаж	общий	62.60	коридор	11
					санузел	4.3
					нежилое помещение	12.6
					нежилое помещение	17.3
					нежилое помещение	17.4
5	нежилое помещение 5	цокольный этаж	общий	77.6	коридор	14
					санузел	5.1
					нежилое помещение	11
					нежилое помещение	15.6
					нежилое помещение	14.7
					нежилое помещение	17.2
6	нежилое помещение 6	цокольный этаж	общий	46.35	коридор	8.05
					санузел	3
					нежилое помещение	12.5
					кладовая	3.3
					нежилое помещение	19.5
1	Офис 1	1 этаж	общий	124.45	тамбур	4.05
					коридор	14.2
					санузел	4
					офисное помещение	10.5
					офисное помещение	11.8
					офисное помещение	19.8
					санузел	2
					офисное помещение	24.14
					офисное помещение	16.75
					офисное помещение	17.21
2	Офис 2	1 этаж	общий	78.4	вестибюль	12.3
					санузел	8.35
					офисное помещение	10.8
					офисное помещение	5.4
					офисное помещение	24.15
					офисное помещение	17.4
3	Офис 3	1 этаж	общий	78.4	вестибюль	12.3
					санузел	8.35
					офисное помещение	10.8
					офисное помещение	5.4
					офисное помещение	24.15
					офисное помещение	17.4
4	Офис 4	1 этаж	общий	125.15	тамбур	2.15
					офисное помещение	11.5
					санузел	1.95
					офисное помещение	14.1
					офисное помещение	19.95
					коридор	13.85
					санузел	5.85
					офисное помещение	17.2
					офисное помещение	14.2
					офисное помещение	24.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	цокольный этаж; общий	нежилое	3.85
2	Коридор	цокольный этаж; общий	общего пользования	86.8
3	Нежилое помещение	цокольный этаж; общий	нежилое	12.7
4	Нежилое помещение	цокольный этаж; общий	нежилое	8.05
5	Нежилое помещение	цокольный этаж; общий	нежилое	8.05
6	Нежилое помещение	цокольный этаж; общий	нежилое	19
7	Нежилое помещение	цокольный этаж; общий	нежилое	10.8
8	Нежилое помещение	цокольный этаж; общий	нежилое	12.7
9	Тамбур	цокольный этаж; общий	общего пользования	2.2
10	Коридор	цокольный этаж; общий	общего пользования	4.05

11	Насосная	цокольный этаж; общий	общего пользования	14.4
12	Электрощитовая	цокольный этаж; общий	общего пользования	10.9
13	Лифтовой холл	1 этаж; общий	общего пользования	12.3
14	Лифтовой холл	1 этаж; общий	общего пользования	12.3
15	Колясочная	1 этаж; общий	общего пользования	1.45
16	Колясочная	1 этаж; общий	общего пользования	1.45
17	Холл	1 этаж; общий	общего пользования	14.7
18	Коридор с местом для колясок	1 этаж; общий	общего пользования	12.2
19	Холл	1 этаж; общий	общего пользования	9.8
20	Колясочная	1 этаж; общий	общего пользования	15.55
21	Тамбур	1 этаж; общий	общего пользования	6.1
22	Лестничная клетка	1 этаж; общий	общего пользования	13.7
23	Лестничная клетка	1 этаж; общий	общего пользования	13.7
24	Лифт	1 этаж; общий	общего пользования	4.9
25	Лифт	1 этаж; общий	общего пользования	4.9
26	Тамбур	1 этаж; общий	общего пользования	3.6
27	Тамбур	1 этаж; общий	общего пользования	3.6
28	Мусорокамера	1 этаж; общий	нежилое	10.20
29	Мусорокамера	1 этаж; общий	нежилое	10.20
30	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; общий	нежилое	1.7
31	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; общий	нежилое	1.7
32	Санузел	1 этаж; общий	нежилое	2.8
33	Помещение охраны	1 этаж; общий	нежилое	10.75
34	Нежилое помещение	1 этаж; общий	нежилое	10.75
35	Места для прохождения коммуникаций	1 этаж; общий	нежилое	1.4
44	Коридор	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
45	Лифтовый холл	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
46	Лестничная клетка	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
47	Лифт	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
48	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	25.9
49	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
50	Коридор	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
51	Лифтовый холл	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
52	Лестничная клетка	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
53	Лифт	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
54	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
55	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
56	Коридор	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
57	Лифтовый холл	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
58	Лестничная клетка	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
59	Лифт	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
60	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
61	Места для прохождения коммуникаций	4 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
62	Коридор	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
63	Лифтовый холл	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
64	Лестничная клетка	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
65	Лифт	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
66	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
67	Места для прохождения коммуникаций	5 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
68	Коридор	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
69	Лифтовый холл	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
70	Лестничная клетка	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
71	Лифт	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
72	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
73	Места для прохождения коммуникаций	6 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
74	Коридор	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
75	Лифтовый холл	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
76	Лестничная клетка	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
77	Лифт	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
78	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
79	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
80	Коридор	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
81	Лифтовый холл	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
82	Лестничная клетка	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
83	Лифт	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
84	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
85	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
86	Коридор	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6
87	Лифтовый холл	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
88	Лестничная клетка	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
89	Лифт	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9

90	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
91	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
92	Коридор	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6
93	Лифтовый холл	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
94	Лестничная клетка	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
95	Лифт	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
96	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
97	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
98	Технический этаж	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	277.15
99	Лестничная клетка	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	13.7
100	Машинное помещения лифта	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	23.3
101	Лестница	Отм. +32.235, 1 подъезд	техническое	18.8
102	Лифтовый холл	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
103	Лестничная клетка	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
104	Лифт	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
105	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	25.9
106	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
107	Лифтовый холл	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
108	Лестничная клетка	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
109	Лифт	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
110	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
111	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
112	Лифтовый холл	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
113	Лестничная клетка	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
114	Лифт	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
115	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
116	Места для прохождения коммуникаций	4 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
117	Лифтовый холл	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
118	Лестничная клетка	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
119	Лифт	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
120	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
121	Места для прохождения коммуникаций	5 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
122	Лифтовый холл	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
123	Лестничная клетка	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
124	Лифт	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
125	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
126	Места для прохождения коммуникаций	6 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
127	Лифтовый холл	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
128	Лестничная клетка	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
129	Лифт	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
130	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
131	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
132	Лифтовый холл	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
133	Лестничная клетка	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
134	Лифт	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
135	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
136	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
137	Лифтовый холл	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
138	Лестничная клетка	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
139	Лифт	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
140	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
141	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
142	Лифтовый холл	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
143	Лестничная клетка	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
144	Лифт	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
145	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
146	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
147	Технический этаж	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	277.15
148	Лестничная клетка	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	13.7
149	Машинное помещения лифта	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	23.3
150	Лестница	Отм. +32.235, 2 подъезд	техническое	18.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В северной части придомовой территории	Трансформаторная подстанция	электроснабжение
2	Поквартирно	Индивидуальные двухконтурные котлы	теплоснабжение и горячее водоснабжение
3	Поквартирно	Вентиляция – приточно-вытяжные системы	вентиляция
4	Техподполье (подвал)	Повысительная насосная установка	Для обеспечения необходимого напора водопровода
5	Наземные этажи здания	2 пассажирских лифта на дом	Для перевозки пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 269 628 200,02 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: Российский Национальный Коммерческий Банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760012400
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 9102070229
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1159102014170
		ОКПО: 09610705

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 65
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 592,53 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 372,74 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 224 062 656,13 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 603 450,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК08318019141
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-649-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 585 648,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 78			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое-квартира	1	1	84.91	3
2	жилое-квартира	1	1	62.12	2
3	жилое-квартира	1	1	63.65	2
4	жилое-квартира	2	1	84.91	3
5	жилое-квартира	2	1	62.12	2
6	жилое-квартира	2	1	46.45	1
7	жилое-квартира	2	1	63.03	2
8	жилое-квартира	3	1	84.91	3
9	жилое-квартира	3	1	62.12	2
10	жилое-квартира	3	1	46.45	1
11	жилое-квартира	3	1	62.4	2
12	жилое-квартира	4	1	84.91	3
13	жилое-квартира	4	1	62.12	2
14	жилое-квартира	4	1	46.45	1
15	жилое-квартира	4	1	62.4	2
16	жилое-квартира	5	1	84.91	3
17	жилое-квартира	5	1	62.12	2
18	жилое-квартира	5	1	46.45	1
19	жилое-квартира	5	1	62.4	2
20	жилое-квартира	6	1	84.91	3

21	жилое-квартира	6	1	62.12	2
22	жилое-квартира	6	1	46.45	1
23	жилое-квартира	6	1	62.4	2
24	жилое-квартира	7	1	84.91	3
25	жилое-квартира	7	1	62.12	2
26	жилое-квартира	7	1	46.45	1
27	жилое-квартира	7	1	62.4	2
28	жилое-квартира	8	1	84.91	3
29	жилое-квартира	8	1	62.12	2
30	жилое-квартира	8	1	46.45	1
31	жилое-квартира	8	1	62.4	2
32	жилое-квартира	9	1	85.66	3
33	жилое-квартира	9	1	62.81	2
34	жилое-квартира	9	1	47.16	1
35	жилое-квартира	9	1	63.09	2
36	жилое-квартира	10	1	85.66	3
37	жилое-квартира	10	1	62.81	2
38	жилое-квартира	10	1	47.16	1
39	жилое-квартира	10	1	63.09	2
40	жилое-квартира	1	2	63.65	2
41	жилое-квартира	1	2	62.12	2
42	жилое-квартира	1	2	84.91	3
43	жилое-квартира	2	2	62.4	2
44	жилое-квартира	2	2	46.45	1
45	жилое-квартира	2	2	62.12	2
46	жилое-квартира	2	2	84.91	3
47	жилое-квартира	3	2	62.4	2
48	жилое-квартира	3	2	46.45	1
49	жилое-квартира	3	2	62.12	2
50	жилое-квартира	3	2	84.91	3
51	жилое-квартира	4	2	62.4	2
52	жилое-квартира	4	2	46.45	1
53	жилое-квартира	4	2	62.12	2
54	жилое-квартира	4	2	84.91	3
55	жилое-квартира	5	2	62.4	2
56	жилое-квартира	5	2	46.45	1
57	жилое-квартира	5	2	62.12	2
58	жилое-квартира	5	2	84.91	3
59	жилое-квартира	6	2	62.4	2
60	жилое-квартира	6	2	46.45	1
61	жилое-квартира	6	2	62.12	2
62	жилое-квартира	6	2	84.91	3
63	жилое-квартира	7	2	62.4	2
64	жилое-квартира	7	2	46.45	1
65	жилое-квартира	7	2	62.12	2
66	жилое-квартира	7	2	84.91	3
67	жилое-квартира	8	2	62.4	2
68	жилое-квартира	8	2	46.45	1
69	жилое-квартира	8	2	62.12	2
70	жилое-квартира	8	2	84.91	3
71	жилое-квартира	9	2	63.09	2
72	жилое-квартира	9	2	47.16	1
73	жилое-квартира	9	2	62.81	2
74	жилое-квартира	9	2	85.66	3
75	жилое-квартира	10	2	63.09	2
76	жилое-квартира	10	2	47.16	1
77	жилое-квартира	10	2	62.81	2
78	жилое-квартира	10	2	85.66	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	цокольный этаж; общий	общий	451	Коридор	1.66
					Душевая тренера	2.3
					Тренерская	11.10
					Инвентарь	10.3
					Нежилое	18.9
					Спортзал	64.44
					Инвентарь	11.05
					Санузел	5
					Душевая	2.9
					Раздевалка женская	14.5

				Коридор	3.8
				Раздевалка мужская	17.3
				Душевая	2.5
				Коридор	3.7
				нежилое	12.7
				нежилое	8
				нежилое	18.95
				нежилое	10.9
				нежилое	17.4
				нежилое	17.5
				нежилое	24.4
				нежилое	21.7
				нежилое	11.05
				Санузел	5.2
				нежилое	24.4
				нежилое	20.5
				нежилое	17.2
				нежилое	11.8
				нежилое	15.6
				нежилое	18.9
				нежилое	13.35
				нежилое	8
				Коридор	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Тамбур	цокольный этаж; общий	нежилое	3.85	
2	Коридор	цокольный этаж; общий	нежилое	88.5	
3	Тамбур	цокольный этаж; общий	нежилое	2.2	
4	Насосная	цокольный этаж; общий	нежилое	14.4	
5	Электрощитовая	цокольный этаж; общий	нежилое	10.9	
6	Тамбур	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.1	
7	Лестничная клетка	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.70	
8	Лифтовый холл	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	12.5	
9	Лифт	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
10	Колясочная	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	1.45	
11	Холл	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	14.7	
12	Тамбур	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.1	
13	Помещение охраны	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	10.75	
14	Санузел	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	2.80	
15	Мусорокамера	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	10.20	
16	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	1.70	
17	Места для прохождения коммуникаций	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
18	Лифт	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
19	Лифтовой холл	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
20	Лестничная клетка	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.70	
21	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	26.4	
22	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
23	Лифт	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
24	Лифтовый холл	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
25	Лестничная клетка	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
26	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30	
27	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
28	Лифт	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
29	Лифтовый холл	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
30	Лестничная клетка	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
31	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30	
32	Места для прохождения коммуникаций	4 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
29	Лифт	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
30	Лифтовый холл	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
31	Лестничная клетка	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
32	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30	
33	Места для прохождения коммуникаций	5 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
34	Лифт	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
35	Лифтовый холл	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
36	Лестничная клетка	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
37	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30	
38	Места для прохождения коммуникаций	6 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
39	Лифт	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
40	Лифтовый холл	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	

41	Лестничная клетка	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
42	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30
43	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
44	Лифт	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
45	Лифтовый холл	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
46	Лестничная клетка	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
47	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30
48	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
49	Лифт	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
50	Лифтовый холл	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
51	Лестничная клетка	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
52	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30
53	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
54	Лифт	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
55	Лифтовый холл	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
56	Лестничная клетка	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
57	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.30
58	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
59	Технический этаж	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	250.18
60	Лестничная клетка	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	13.7
61	Машинное помещения лифта	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	23.3
62	Лестница	Отм. +32.235, 1 подъезд	техническое	18.8
63	Тамбур	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.10
64	Лестничная клетка	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
65	Лифтовой холл	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	12.5
66	Лифт	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
67	Колясочная	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	1.45
68	Коридор	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	12.20
69	Холл	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	9.8
70	Прачечная	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	15.55
71	Нежилое помещение	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	10.75
72	Мусорокамера	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	10.2
73	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	1.7
74	Места для прохождения коммуникаций	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	0.70
75	Лифт	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
76	Лифтовой холл	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
77	Лестничная клетка	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
78	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	26.4
79	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
80	Лифт	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
81	Лифтовый холл	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
82	Лестничная клетка	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
83	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
84	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
85	Лифт	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
86	Лифтовый холл	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
87	Лестничная клетка	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
88	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
89	Места для прохождения коммуникаций	4 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
90	Лифт	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
91	Лифтовый холл	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
92	Лестничная клетка	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
93	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
94	Места для прохождения коммуникаций	5 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
95	Лифт	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
96	Лифтовый холл	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
97	Лестничная клетка	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
98	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
99	Места для прохождения коммуникаций	6 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
100	Лифт	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
101	Лифтовый холл	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
102	Лестничная клетка	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
103	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
104	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
105	Лифт	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
106	Лифтовый холл	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
107	Лестничная клетка	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
108	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
109	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
110	Лифт	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
111	Лифтовый холл	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3

112	Лестничная клетка	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
113	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
114	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
115	Лифт	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.90
116	Лифтовый холл	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
117	Лестничная клетка	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
118	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
119	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
120	Технический этаж	технический этаж 2 подъезд	техническое	250.18
121	Лестничная клетка	технический этаж 2 подъезд	нежилое	13.7
121	Машинное помещения лифта	технический этаж 2 подъезд	техническое	23.3
122	Лестница	Отм. +32.235, 2 подъезд	техническое	18.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	В северной части придомовой территории	Трансформаторная подстанция	электроснабжение	
2	Поквартирно	Индивидуальные двухконтурные котлы	теплоснабжение и горячее водоснабжение	
3	Поквартирно	Вентиляция – приточно-вытяжные системы	вентиляция	
4	Техподполье (подвал)	Повысительная насосная установка	Для обеспечения необходимого напора водопровода	
5	Наземные этажи здания	2 пассажирских лифта на дом	Для перевозки пассажиров	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 269 628 200,02 руб.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: Российский Национальный Коммерческий Банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810441760012400
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 9102070229
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1159102014170
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК08318019141
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-649-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 585 648,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 81			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое-квартира	2	1	35.55	1
2	жилое-квартира	2	1	61.61	2
3	жилое-квартира	2	1	41.57	1
4	жилое-квартира	2	1	46.45	1
5	жилое-квартира	2	1	63.03	2
6	жилое-квартира	3	1	35.55	1
7	жилое-квартира	3	1	61.61	2
8	жилое-квартира	3	1	41.57	1
9	жилое-квартира	3	1	46.45	1
10	жилое-квартира	3	1	62.4	2
11	жилое-квартира	4	1	35.55	1
12	жилое-квартира	4	1	61.61	2
13	жилое-квартира	4	1	41.57	1
14	жилое-квартира	4	1	46.45	1
15	жилое-квартира	4	1	62.4	2
16	жилое-квартира	5	1	35.55	1
17	жилое-квартира	5	1	61.61	2
18	жилое-квартира	5	1	41.57	1
19	жилое-квартира	5	1	46.45	1
20	жилое-квартира	5	1	62.4	2

21	жилое-квартира	6	1	35.55	1
22	жилое-квартира	6	1	61.61	2
23	жилое-квартира	6	1	41.57	1
24	жилое-квартира	6	1	46.45	1
25	жилое-квартира	6	1	62.4	2
26	жилое-квартира	7	1	35.55	1
27	жилое-квартира	7	1	61.61	2
28	жилое-квартира	7	1	41.57	1
29	жилое-квартира	7	1	46.45	1
30	жилое-квартира	7	1	62.4	2
31	жилое-квартира	8	1	35.55	1
32	жилое-квартира	8	1	61.61	2
33	жилое-квартира	8	1	41.57	1
34	жилое-квартира	8	1	46.45	1
35	жилое-квартира	8	1	62.4	2
36	жилое-квартира	9	1	36.25	1
37	жилое-квартира	9	1	61.61	2
38	жилое-квартира	9	1	42.26	1
39	жилое-квартира	9	1	47.16	1
40	жилое-квартира	9	1	63.09	2
41	жилое-квартира	10	1	36.25	1
42	жилое-квартира	10	1	61.61	2
43	жилое-квартира	10	1	42.26	1
44	жилое-квартира	10	1	47.16	1
45	жилое-квартира	10	1	63.09	2
46	жилое-квартира	2	2	62.4	2
47	жилое-квартира	2	2	46.45	1
48	жилое-квартира	2	2	62.12	2
49	жилое-квартира	2	2	84.91	3
50	жилое-квартира	3	2	62.4	2
51	жилое-квартира	3	2	46.45	1
52	жилое-квартира	3	2	62.12	2
53	жилое-квартира	3	2	84.91	3
54	жилое-квартира	4	2	62.4	2
55	жилое-квартира	4	2	46.45	1
56	жилое-квартира	4	2	62.12	2
57	жилое-квартира	4	2	84.91	3
58	жилое-квартира	5	2	62.4	2
59	жилое-квартира	5	2	46.45	1
60	жилое-квартира	5	2	62.12	2
61	жилое-квартира	5	2	84.91	3
62	жилое-квартира	6	2	62.4	2
63	жилое-квартира	6	2	46.45	1
64	жилое-квартира	6	2	62.12	2
65	жилое-квартира	6	2	84.91	3
66	жилое-квартира	7	2	62.4	2
67	жилое-квартира	7	2	46.45	1
68	жилое-квартира	7	2	62.12	2
69	жилое-квартира	7	2	84.91	3
70	жилое-квартира	8	2	62.4	2
71	жилое-квартира	8	2	46.45	1
72	жилое-квартира	8	2	62.12	2
73	жилое-квартира	8	2	84.91	3
74	жилое-квартира	9	2	63.09	2
75	жилое-квартира	9	2	47.16	1
76	жилое-квартира	9	2	62.81	2
77	жилое-квартира	9	2	85.66	3
78	жилое-квартира	10	2	63.09	2
79	жилое-квартира	10	2	47.16	1
80	жилое-квартира	10	2	62.81	2
81	жилое-квартира	10	2	85.66	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис 1	1 этаж	общий	124.45	тамбур	4.05
					коридор	14.2
					санузел	4
					офисное помещение	10.5
					офисное помещение	11.8
					офисное помещение	19.8
					санузел	2

					офисное помещение	24.14
					офисное помещение	16.75
					офисное помещение	17.21
2	Офис 2	1 этаж	общий	78.4	вестибюль	12.3
					санузел	8.35
					офисное помещение	10.8
					офисное помещение	5.4
					офисное помещение	24.15
					офисное помещение	17.4
3	Офис 3	1 этаж	общий	78.4	вестибюль	12.3
					санузел	8.35
					офисное помещение	10.8
					офисное помещение	5.4
					офисное помещение	24.15
					офисное помещение	17.4
4	Офис 4	1 этаж	общий	125.15	тамбур	2.15
					офисное помещение	11.5
					санузел	1.95
					офисное помещение	14.1
					офисное помещение	19.95
					коридор	13.85
					санузел	5.85
					офисное помещение	17.2
					офисное помещение	14.2
					офисное помещение	24.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	техподполье; общий	нежилое	545.1
2	Насосная	техподполье; общий	нежилое	14.85
3	Электрощитовая	техподполье; общий	нежилое	10.9
4	Коридор	техподполье; общий	нежилое	4.05
5	Лифтовой холл	1 этаж; общий	общего пользования	12.3
6	Лифтовой холл	1 этаж; общий	общего пользования	12.3
7	Колясочная	1 этаж; общий	общего пользования	1.45
8	Колясочная	1 этаж; общий	общего пользования	1.45
9	Холл	1 этаж; общий	общего пользования	14.7
10	Коридор с местом для колясок	1 этаж; общий	общего пользования	12.2
11	Холл	1 этаж; общий	общего пользования	9.8
12	Колясочная	1 этаж; общий	общего пользования	15.55
13	Тамбур	1 этаж; общий	общего пользования	6.1
14	Лестничная клетка	1 этаж; общий	общего пользования	13.7
15	Лестничная клетка	1 этаж; общий	общего пользования	13.7
16	Лифт	1 этаж; общий	общего пользования	4.9
17	Лифт	1 этаж; общий	общего пользования	4.9
18	Тамбур	1 этаж; общий	общего пользования	3.6
19	Тамбур	1 этаж; общий	общего пользования	3.6
20	Мусорокамера	1 этаж; общий	нежилое	10.20
21	Мусорокамера	1 этаж; общий	нежилое	10.20
22	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; общий	нежилое	1.7
23	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; общий	нежилое	1.7
24	Санузел	1 этаж; общий	нежилое	2.8
25	Помещение охраны	1 этаж; общий	нежилое	10.75
26	Нежилое помещение	1 этаж; общий	нежилое	10.75
27	Места для прохождения коммуникаций	1 этаж; общий	нежилое	1.4
28	Коридор	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
29	Лифтовый холл	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
30	Лестничная клетка	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
31	Лифт	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
32	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	25.9
33	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
34	Коридор	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
35	Лифтовый холл	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
36	Лестничная клетка	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
37	Лифт	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
38	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
39	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
40	Коридор	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
41	Лифтовый холл	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
42	Лестничная клетка	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7

43	Лифт	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
44	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
45	Места для прохода коммуникаций	4 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
46	Коридор	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
47	Лифтовый холл	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
48	Лестничная клетка	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
49	Лифт	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
50	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
51	Места для прохода коммуникаций	5 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
52	Коридор	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
53	Лифтовый холл	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
54	Лестничная клетка	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
55	Лифт	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
56	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
57	Места для прохода коммуникаций	6 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
58	Коридор	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
59	Лифтовый холл	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
60	Лестничная клетка	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
61	Лифт	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
62	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
63	Места для прохода коммуникаций	7 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
64	Коридор	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
65	Лифтовый холл	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
66	Лестничная клетка	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
67	Лифт	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
68	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
69	Места для прохода коммуникаций	8 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
70	Коридор	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6
71	Лифтовый холл	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
72	Лестничная клетка	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
73	Лифт	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
74	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
75	Места для прохода коммуникаций	9 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
76	Коридор	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6
77	Лифтовый холл	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
78	Лестничная клетка	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
79	Лифт	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
80	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
81	Места для прохода коммуникаций	10 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
82	Технический этаж	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	277.15
83	Лестничная клетка	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	13.7
84	Машинное помещения лифта	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	23.3
85	Лестница	Отм. +32.235, 1 подъезд	техническое	18.8
86	Лифтовый холл	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
87	Лестничная клетка	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
88	Лифт	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
89	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	25.9
90	Места для прохода коммуникаций	2 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
91	Лифтовый холл	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
92	Лестничная клетка	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
93	Лифт	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
94	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
95	Места для прохода коммуникаций	3 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
96	Лифтовый холл	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
97	Лестничная клетка	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
98	Лифт	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
99	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
100	Места для прохода коммуникаций	4 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
101	Лифтовый холл	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
102	Лестничная клетка	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
103	Лифт	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
104	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
105	Места для прохода коммуникаций	5 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
106	Лифтовый холл	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
107	Лестничная клетка	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
108	Лифт	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
109	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
110	Места для прохода коммуникаций	6 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
111	Лифтовый холл	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
112	Лестничная клетка	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
113	Лифт	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9

114	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
115	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
116	Лифтовый холл	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
117	Лестничная клетка	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
118	Лифт	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
119	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
120	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
121	Лифтовый холл	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
122	Лестничная клетка	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
123	Лифт	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
124	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
125	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
126	Лифтовый холл	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
127	Лестничная клетка	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
128	Лифт	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
129	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
130	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
131	Технический этаж	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	277.15
132	Лестничная клетка	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	13.7
133	Машинное помещения лифта	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	23.3
134	Лестница	Отм. +32.235, 2 подъезд	техническое	18.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	В северной части придомовой территории	Трансформаторная подстанция	электроснабжение	
2	Поквартирно	Индивидуальные двухконтурные котлы	теплоснабжение и горячее водоснабжение	
3	Поквартирно	Вентиляция – приточно-вытяжные системы	вентиляция	
4	Техподполье (подвал)	Повысительная насосная установка	Для обеспечения необходимого напора водопровода	
5	Наземные этажи здания	2 пассажирских лифта на дом	Для перевозки пассажиров	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 269 628 200,02 руб.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика		

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: Российский Национальный Коммерческий Банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760012400
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 9102070229
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1159102014170
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 449,85 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 78,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 91 421 050,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 880 000,0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК08318019141
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-649-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 585 648,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 88			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое-квартира	1	1	35.55	1
2	жилое-квартира	1	1	61.61	2
3	жилое-квартира	1	1	41.57	1
4	жилое-квартира	1	1	63.65	2
5	жилое-квартира	2	1	35.55	1
6	жилое-квартира	2	1	61.61	2
7	жилое-квартира	2	1	41.57	1
8	жилое-квартира	2	1	46.45	1
9	жилое-квартира	2	1	63.03	2
10	жилое-квартира	3	1	35.55	1
11	жилое-квартира	3	1	61.61	2
12	жилое-квартира	3	1	41.57	1
13	жилое-квартира	3	1	46.45	1
14	жилое-квартира	3	1	62.4	2
15	жилое-квартира	4	1	35.55	1
16	жилое-квартира	4	1	61.61	2
17	жилое-квартира	4	1	41.57	1
18	жилое-квартира	4	1	46.45	1
19	жилое-квартира	4	1	62.4	2
20	жилое-квартира	5	1	35.55	1

21	жилое-квартира	5	1	61.61	2
22	жилое-квартира	5	1	41.57	1
23	жилое-квартира	5	1	46.45	1
24	жилое-квартира	5	1	62.4	2
25	жилое-квартира	6	1	35.55	1
26	жилое-квартира	6	1	61.61	2
27	жилое-квартира	6	1	41.57	1
28	жилое-квартира	6	1	46.45	1
29	жилое-квартира	6	1	62.4	2
30	жилое-квартира	7	1	35.55	1
31	жилое-квартира	7	1	61.61	2
32	жилое-квартира	7	1	41.57	1
33	жилое-квартира	7	1	46.45	1
34	жилое-квартира	7	1	62.4	2
35	жилое-квартира	8	1	35.55	1
36	жилое-квартира	8	1	61.61	2
37	жилое-квартира	8	1	41.57	1
38	жилое-квартира	8	1	46.45	1
39	жилое-квартира	8	1	62.4	2
40	жилое-квартира	9	1	36.25	1
41	жилое-квартира	9	1	61.61	2
42	жилое-квартира	9	1	42.26	1
43	жилое-квартира	9	1	47.16	1
44	жилое-квартира	9	1	63.09	2
45	жилое-квартира	10	1	36.25	1
46	жилое-квартира	10	1	61.61	2
47	жилое-квартира	10	1	42.26	1
48	жилое-квартира	10	1	47.16	1
49	жилое-квартира	10	1	63.09	2
50	жилое-квартира	1	2	63.65	2
51	жилое-квартира	1	2	62.12	2
52	жилое-квартира	1	2	84.91	3
53	жилое-квартира	2	2	62.4	2
54	жилое-квартира	2	2	46.45	1
55	жилое-квартира	2	2	62.12	2
56	жилое-квартира	2	2	84.91	3
57	жилое-квартира	3	2	62.4	2
58	жилое-квартира	3	2	46.45	1
59	жилое-квартира	3	2	62.12	2
60	жилое-квартира	3	2	84.91	3
61	жилое-квартира	4	2	62.4	2
62	жилое-квартира	4	2	46.45	1
63	жилое-квартира	4	2	62.12	2
64	жилое-квартира	4	2	84.91	3
65	жилое-квартира	5	2	62.4	2
66	жилое-квартира	5	2	46.45	1
67	жилое-квартира	5	2	62.12	2
68	жилое-квартира	5	2	84.91	3
69	жилое-квартира	6	2	62.4	2
70	жилое-квартира	6	2	46.45	1
71	жилое-квартира	6	2	62.12	2
72	жилое-квартира	6	2	84.91	3
73	жилое-квартира	7	2	62.4	2
74	жилое-квартира	7	2	46.45	1
75	жилое-квартира	7	2	62.12	2
76	жилое-квартира	7	2	84.91	3
77	жилое-квартира	8	2	62.4	2
78	жилое-квартира	8	2	46.45	1
79	жилое-квартира	8	2	62.12	2
80	жилое-квартира	8	2	84.91	3
81	жилое-квартира	9	2	63.09	2
82	жилое-квартира	9	2	47.16	1
83	жилое-квартира	9	2	62.81	2
84	жилое-квартира	9	2	85.66	3
85	жилое-квартира	10	2	63.09	2
86	жилое-квартира	10	2	47.16	1
87	жилое-квартира	10	2	62.81	2
88	жилое-квартира	10	2	85.66	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье		техподполье; общий	нежилое	545.1
2	Насосная		техподполье; общий	нежилое	14.85
3	Электрощитовая		техподполье; общий	нежилое	10.9
4	Коридор		техподполье; общий	нежилое	4.05
5	Тамбур		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.1
6	Лестничная клетка		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
7	Лифтовой холл		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	12.5
8	Лифт		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
9	Колясочная		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	1.45
10	Холл		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	14.7
11	Тамбур		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.1
12	Коридор		1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6
13	Помещение охраны		1 этаж; 1 подъезд	нежилое	10.75
14	Санузел		1 этаж; 1 подъезд	нежилое	2.80
15	Мусорокамера		1 этаж; 1 подъезд	нежилое	10.20
16	Помещение хранения инвентаря		1 этаж; 1 подъезд	нежилое	1.7
17	Места для прохождения коммуникаций		1 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
18	Коридор		2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
19	Лифтовый холл		2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
20	Лестничная клетка		2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
21	Лифт		2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
22	Балкон лестничной клетки		2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	25.9
23	Места для прохождения коммуникаций		2 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
24	Коридор		3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
25	Лифтовый холл		3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
26	Лестничная клетка		3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
27	Лифт		3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
28	Балкон лестничной клетки		3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
29	Места для прохождения коммуникаций		3 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
30	Коридор		4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
31	Лифтовый холл		4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
32	Лестничная клетка		4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
33	Лифт		4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
34	Балкон лестничной клетки		4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
35	Места для прохождения коммуникаций		4 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
36	Коридор		5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
37	Лифтовый холл		5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
38	Лестничная клетка		5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
39	Лифт		5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
40	Балкон лестничной клетки		5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
41	Места для прохождения коммуникаций		5 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
42	Коридор		6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
43	Лифтовый холл		6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
44	Лестничная клетка		6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
45	Лифт		6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
46	Балкон лестничной клетки		6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
47	Места для прохождения коммуникаций		6 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
48	Коридор		7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
49	Лифтовый холл		7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
50	Лестничная клетка		7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
51	Лифт		7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
52	Балкон лестничной клетки		7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
53	Места для прохождения коммуникаций		7 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
54	Коридор		8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
55	Лифтовый холл		8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
56	Лестничная клетка		8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
57	Лифт		8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
58	Балкон лестничной клетки		8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
59	Места для прохождения коммуникаций		8 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
60	Коридор		9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
61	Лифтовый холл		9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
62	Лестничная клетка		9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
63	Лифт		9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9
64	Балкон лестничной клетки		9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
65	Места для прохождения коммуникаций		9 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
66	Коридор		10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00
67	Лифтовый холл		10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3
68	Лестничная клетка		10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7
69	Лифт		10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9

70	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
71	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
72	Технический этаж	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	277.15
73	Лестничная клетка	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	13.7
74	Машинное помещения лифта	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	23.3
75	Лестница	Отм. +32.235, 1 подъезд	техническое	18.8
76	Тамбур	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.1
77	Лестничная клетка	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
78	Лифтовый холл	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	12.5
79	Лифт	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
80	Колясочная	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	1.45
81	Коридор	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	12.2
82	Холл	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	9.8
83	Колясочная	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	15.5
84	Мусорокамера	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	10.2
85	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; 2 подъезд	нежилое	1.7
86	Места для прохождения коммуникаций	1 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
87	Нежилое помещение	1 этаж; 2 подъезд	нежилое	10.75
88	Лифтовый холл	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
89	Лестничная клетка	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
90	Лифт	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
91	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	25.9
92	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
93	Лифтовый холл	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
94	Лестничная клетка	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
95	Лифт	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
96	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
97	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
98	Лифтовый холл	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
99	Лестничная клетка	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
100	Лифт	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
101	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
102	Места для прохождения коммуникаций	4 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
103	Лифтовый холл	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
104	Лестничная клетка	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
105	Лифт	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
106	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
107	Места для прохождения коммуникаций	5 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
108	Лифтовый холл	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
109	Лестничная клетка	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
110	Лифт	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
111	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
112	Места для прохождения коммуникаций	6 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
113	Лифтовый холл	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
114	Лестничная клетка	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
115	Лифт	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
116	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
117	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
118	Лифтовый холл	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
119	Лестничная клетка	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
120	Лифт	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
121	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
122	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
123	Лифтовый холл	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
124	Лестничная клетка	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
125	Лифт	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
126	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
127	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
128	Лифтовый холл	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
129	Лестничная клетка	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
130	Лифт	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
131	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
132	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
133	Технический этаж	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	277.15
134	Лестничная клетка	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	13.7
135	Машинное помещения лифта	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	23.3
136	Лестница	Отм. +32.235, 2 подъезд	техническое	18.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	

1	В северной части придомовой территории	Трансформаторная подстанция	электроснабжение
2	Поквартирно	Индивидуальные двухконтурные котлы	теплоснабжение и горячее водоснабжение
3	Поквартирно	Вентиляция – приточно-вытяжные системы	вентиляция
4	Техподполье (подвал)	Повысительная насосная установка	Для обеспечения необходимого напора водопровода
5	Наземные этажи здания	2 пассажирских лифта на дом	Для перевозки пассажиров
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 269 628 200,02 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
			Наименование банка: Российский Национальный Коммерческий Банк
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810441760012400
			Корреспондентский счет: 30101810335100000607
			БИК: 043510607
			ИНН: 9102070229

		КПП: 910201001
		ОГРН: 1159102014170
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 489,75 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 956 750,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК08318019141
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/004-649-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 585 648,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 88			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое-квартира	1	1	35.55	1
2	жилое-квартира	1	1	61.61	2
3	жилое-квартира	1	1	41.57	1
4	жилое-квартира	1	1	63.65	2
5	жилое-квартира	2	1	35.55	1
6	жилое-квартира	2	1	61.61	2
7	жилое-квартира	2	1	41.57	1
8	жилое-квартира	2	1	46.45	1
9	жилое-квартира	2	1	63.03	2
10	жилое-квартира	3	1	35.55	1
11	жилое-квартира	3	1	61.61	2
12	жилое-квартира	3	1	41.57	1
13	жилое-квартира	3	1	46.45	1
14	жилое-квартира	3	1	62.4	2
15	жилое-квартира	4	1	35.55	1
16	жилое-квартира	4	1	61.61	2
17	жилое-квартира	4	1	41.57	1
18	жилое-квартира	4	1	46.45	1
19	жилое-квартира	4	1	62.4	2
20	жилое-квартира	5	1	35.55	1

21	жилое-квартира	5	1	61.61	2
22	жилое-квартира	5	1	41.57	1
23	жилое-квартира	5	1	46.45	1
24	жилое-квартира	5	1	62.4	2
25	жилое-квартира	6	1	35.55	1
26	жилое-квартира	6	1	61.61	2
27	жилое-квартира	6	1	41.57	1
28	жилое-квартира	6	1	46.45	1
29	жилое-квартира	6	1	62.4	2
30	жилое-квартира	7	1	35.55	1
31	жилое-квартира	7	1	61.61	2
32	жилое-квартира	7	1	41.57	1
33	жилое-квартира	7	1	46.45	1
34	жилое-квартира	7	1	62.4	2
35	жилое-квартира	8	1	35.55	1
36	жилое-квартира	8	1	61.61	2
37	жилое-квартира	8	1	41.57	1
38	жилое-квартира	8	1	46.45	1
39	жилое-квартира	8	1	62.4	2
40	жилое-квартира	9	1	36.25	1
41	жилое-квартира	9	1	61.61	2
42	жилое-квартира	9	1	42.26	1
43	жилое-квартира	9	1	47.16	1
44	жилое-квартира	9	1	63.09	2
45	жилое-квартира	10	1	36.25	1
46	жилое-квартира	10	1	61.61	2
47	жилое-квартира	10	1	42.26	1
48	жилое-квартира	10	1	47.16	1
49	жилое-квартира	10	1	63.09	2
50	жилое-квартира	1	2	63.65	2
51	жилое-квартира	1	2	62.12	2
52	жилое-квартира	1	2	84.91	3
53	жилое-квартира	2	2	62.4	2
54	жилое-квартира	2	2	46.45	1
55	жилое-квартира	2	2	62.12	2
56	жилое-квартира	2	2	84.91	3
57	жилое-квартира	3	2	62.4	2
58	жилое-квартира	3	2	46.45	1
59	жилое-квартира	3	2	62.12	2
60	жилое-квартира	3	2	84.91	3
61	жилое-квартира	4	2	62.4	2
62	жилое-квартира	4	2	46.45	1
63	жилое-квартира	4	2	62.12	2
64	жилое-квартира	4	2	84.91	3
65	жилое-квартира	5	2	62.4	2
66	жилое-квартира	5	2	46.45	1
67	жилое-квартира	5	2	62.12	2
68	жилое-квартира	5	2	84.91	3
69	жилое-квартира	6	2	62.4	2
70	жилое-квартира	6	2	46.45	1
71	жилое-квартира	6	2	62.12	2
72	жилое-квартира	6	2	84.91	3
73	жилое-квартира	7	2	62.4	2
74	жилое-квартира	7	2	46.45	1
75	жилое-квартира	7	2	62.12	2
76	жилое-квартира	7	2	84.91	3
77	жилое-квартира	8	2	62.4	2
78	жилое-квартира	8	2	46.45	1
79	жилое-квартира	8	2	62.12	2
80	жилое-квартира	8	2	84.91	3
81	жилое-квартира	9	2	63.09	2
82	жилое-квартира	9	2	47.16	1
83	жилое-квартира	9	2	62.81	2
84	жилое-квартира	9	2	85.66	3
85	жилое-квартира	10	2	63.09	2
86	жилое-квартира	10	2	47.16	1
87	жилое-квартира	10	2	62.81	2
88	жилое-квартира	10	2	85.66	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Техподполье	техподполье; общий	нежилое	545.1	
2	Насосная	техподполье; общий	нежилое	14.85	
3	Электрощитовая	техподполье; общий	нежилое	10.9	
4	Коридор	техподполье; общий	нежилое	4.05	
5	Тамбур	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.1	
6	Лестничная клетка	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
7	Лифтовой холл	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	12.5	
8	Лифт	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
9	Колясочная	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	1.45	
10	Холл	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	14.7	
11	Тамбур	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.1	
12	Коридор	1 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6	
13	Помещение охраны	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	10.75	
14	Санузел	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	2.80	
15	Мусорокамера	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	10.20	
16	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	1.7	
17	Места для прохождения коммуникаций	1 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
18	Коридор	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
19	Лифтовый холл	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
20	Лестничная клетка	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
21	Лифт	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
22	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 1 подъезд	общего пользования	25.9	
23	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
24	Коридор	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
25	Лифтовый холл	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
26	Лестничная клетка	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
27	Лифт	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
28	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3	
29	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
30	Коридор	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
31	Лифтовый холл	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
32	Лестничная клетка	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
33	Лифт	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
34	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3	
35	Места для прохождения коммуникаций	4 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
36	Коридор	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
37	Лифтовый холл	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
38	Лестничная клетка	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
39	Лифт	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
40	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3	
41	Места для прохождения коммуникаций	5 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
42	Коридор	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
43	Лифтовый холл	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
44	Лестничная клетка	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
45	Лифт	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
46	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3	
47	Места для прохождения коммуникаций	6 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
48	Коридор	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
49	Лифтовый холл	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
50	Лестничная клетка	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
51	Лифт	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
52	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3	
53	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
54	Коридор	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
55	Лифтовый холл	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
56	Лестничная клетка	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
57	Лифт	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
58	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3	
59	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
60	Коридор	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
61	Лифтовый холл	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
62	Лестничная клетка	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
63	Лифт	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	
64	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3	
65	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7	
66	Коридор	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	6.00	
67	Лифтовый холл	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	21.3	
68	Лестничная клетка	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	13.7	
69	Лифт	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	4.9	

70	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 1 подъезд	общего пользования	7.3
71	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 1 подъезд	нежилое	0.7
72	Технический этаж	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	277.15
73	Лестничная клетка	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	13.7
74	Машинное помещения лифта	тех.этаж 1 подъезд	технический этаж	23.3
75	Лестница	Отм. +32.235, 1 подъезд	техническое	18.8
76	Тамбур	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.1
77	Лестничная клетка	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
78	Лифтовый холл	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	12.5
79	Лифт	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
80	Колясочная	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	1.45
81	Коридор	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	12.2
82	Холл	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	9.8
83	Колясочная	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	15.5
84	Мусорокамера	1 этаж; 2 подъезд	общего пользования	10.2
85	Помещение хранения инвентаря	1 этаж; 2 подъезд	нежилое	1.7
86	Места для прохождения коммуникаций	1 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
87	Нежилое помещение	1 этаж; 2 подъезд	нежилое	10.75
88	Лифтовый холл	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
89	Лестничная клетка	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
90	Лифт	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
91	Балкон лестничной клетки	2 этаж; 2 подъезд	общего пользования	25.9
92	Места для прохождения коммуникаций	2 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
93	Лифтовый холл	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
94	Лестничная клетка	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
95	Лифт	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
96	Балкон лестничной клетки	3 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
97	Места для прохождения коммуникаций	3 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
98	Лифтовый холл	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
99	Лестничная клетка	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
100	Лифт	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
101	Балкон лестничной клетки	4 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
102	Места для прохождения коммуникаций	4 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
103	Лифтовый холл	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
104	Лестничная клетка	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
105	Лифт	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
106	Балкон лестничной клетки	5 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
107	Места для прохождения коммуникаций	5 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
108	Лифтовый холл	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
109	Лестничная клетка	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
110	Лифт	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
111	Балкон лестничной клетки	6 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
112	Места для прохождения коммуникаций	6 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
113	Лифтовый холл	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
114	Лестничная клетка	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
115	Лифт	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
116	Балкон лестничной клетки	7 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
117	Места для прохождения коммуникаций	7 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
118	Лифтовый холл	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
119	Лестничная клетка	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
120	Лифт	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
121	Балкон лестничной клетки	8 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
122	Места для прохождения коммуникаций	8 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
123	Лифтовый холл	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
124	Лестничная клетка	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
125	Лифт	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
126	Балкон лестничной клетки	9 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
127	Места для прохождения коммуникаций	9 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
128	Лифтовый холл	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	21.3
129	Лестничная клетка	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	13.7
130	Лифт	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	4.9
131	Балкон лестничной клетки	10 этаж; 2 подъезд	общего пользования	7.3
132	Места для прохождения коммуникаций	10 этаж; 2 подъезд	нежилое	0.7
133	Технический этаж	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	277.15
134	Лестничная клетка	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	13.7
135	Машинное помещения лифта	тех.этаж 2 подъезд	технический этаж	23.3
136	Лестница	Отм. +32.235, 2 подъезд	техническое	18.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	

1	В северной части придомовой территории	Трансформаторная подстанция	электроснабжение
2	Поквартирно	Индивидуальные двухконтурные котлы	теплоснабжение и горячее водоснабжение
3	Поквартирно	Вентиляция – приточно-вытяжные системы	вентиляция
4	Техподполье (подвал)	Повысительная насосная установка	Для обеспечения необходимого напора водопровода
5	Наземные этажи здания	2 пассажирских лифта на дом	Для перевозки пассажиров
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 269 628 200,02 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
			Наименование банка: Российский Национальный Коммерческий Банк
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810441760012400
			Корреспондентский счет: 30101810335100000607
			БИК: 043510607
			ИНН: 9102070229

		КПП: 910201001
		ОГРН: 1159102014170
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 454,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 072 600,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 75E70AAD754711E980C77ED30AE1211F

Владелец: **ООО "СК КОНСОЛЬ-СТРОЙ ЛТД", Ясинский
Владимир Борисович, г.Симферополь**

Действителен: с 13.05.2019 по 13.08.2020