

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000180 от 09.10.2020

"I очередь строительства жилого массива (площадью 100,63 га) границами которого служат: с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского назначения, с запада - ул. Киевская, г. Симферополь. Жилой район "Крымская роза". Жилые дома №№ 7-11"

Дата первичного размещения: 03.12.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Строительная компания Консоль-Строй ЛТД |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК Консоль-Строй ЛТД |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295033 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(978)815-83-38 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: priem@consolstroy.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.consolstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ясинский |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: "СК Консоль-Строй ЛТД" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102070229 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1159102014170 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Шархинский карьер |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9101002762 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 99,995 % |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Крымстройкомплекс" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102033210 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 0,005 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Константинова |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51,0298 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 185-362-142 76 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910220494003 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет акциями |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Константинова |
| | 3.4.2 | Имя: Екатерина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40,4736 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 184-381-542 87 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910220507277 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет акциями |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Шархинский карьер |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9101002762 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149102079697 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул.Грибоедова, р-он дома №19, г.Ялта |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ялта |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Грибоедова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: многоэтажный жилой дом по ул.Грибоедова, бл.2, г.Ялта |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 143140000897 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Архитектурно-строительная инспекция Республики Крым |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения и паркингами по ул. Гаспринского-Тургенева, 7/11 в г. Симферополе. Жилой дом №1 по ГП |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаспринского-Тургенева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом №1 по ГП |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016405 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов №8,9,10,12 в микрорайоне №5 по ул. Б. Хмельницкого в г. Алушта. III-пусковой комплекс- жилой дом №10" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Алушта |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Б.Хмельницкого |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: III- пусковой комплекс- жилой дом №10 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016728 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и крышной котельной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Соханя/Котельникова, 16/1 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ялта |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Соханя-Котельникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и крышной котельной по ул. Соханя/Котельникова, 16/1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016729 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Строительство жилого дома № 6 по ГП по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 181". |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевская |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Комплекс жилой и общественной застройки по ул. Никанорова в г. Симферополе (ул. Киевская, 181)". |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318019020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора РК |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Строительство многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения и паркингами по ул. Гаспринского-Тургенева, 7/11 в г. Симферополе. 2-х этажный паркинг открытого типа № 8 по ГП с пристроенной трансформаторной подстанцией". |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаспринского-Тургенева 7/11 |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ул.Тургенева, паркинг № 8 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318020192 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажная жилая застройка с объектами обслуживания и детским садом на 160 мест по ул. Авиационной в г. Симферополе. IX-очередь строительства. 9-ти этажный крупнопанельный жилой дом № 9В по ГП со встроено-пристроенным детским садом". |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авиационная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9В |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021044 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Группа домов в составе жилого квартала по пр. Победы - ул. Чапаева в г. Евпатория. Монолитный 6-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства. I пусковой комплекс (жилой дом № 8 по ГП)". |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Евпатория |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы-Чапаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021406 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Беспалова- ул. Ген. Родионова в г. Симферополе. Блок секции 1В, 1Г по ГП". |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беспалова-Ген. Родионова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: В, Г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом ул.Беспалова-ул.Ген. Родионова |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14219022947 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. Беспалова-ул. Генерала Родионова в г. Симферополе. Трансформаторная подстанция 10/0.4 кВ (2х250кВа) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беспалова-Генерала Родионова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: ТП |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14219023284 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой квартал оздоровительный комплекс по Черноморской набережной в районе Малой нефтебазы в г. Феодосии.9-10-ти этажный жилой дом № 7 по ГП |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Феодосия |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: набережная |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черноморская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал Черноморская набережная в г. Феодосии |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.08.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14319023393 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка с объектами обслуживания населения и детским садом на 160 мест по ул. Авиационной в г. Симферополе-3 очередь строительства-Строительство торгового центра. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авиационная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: Торговый центр |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Торговый центр по ул. Авиационной в г. Симферополе |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.09.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14219023549 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка с объектами обслуживания населения и детским садом на 160 мест по ул. Авиационной в г. Симферополе. Гаражные боксы №№1-96. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: город |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авиационная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ул.Авиационная, гаражные боксы №№1-96. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14119024399 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональное объединение таврических строителей" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704276008 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СТ-2-16-0237 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.12.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение градостроительного планирования и проектирования" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275621 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: П-3-15-1469 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.07.2015 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 153,67 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 034 010,44 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 678 819,15 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка №RU933080002014001-0757 от 27.06.2018 года |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: С севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7864,12 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль»).) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: С севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7900,15 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль»).) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: С севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7 864,13 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль »). |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: С севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7 864,13 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль »). |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: С севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7 864,13 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены – трехслойные панели с утеплением минераловатными плитами ROCKWOOL. Каркас: из панелей производства Севастопольского ДСК «Консоль »). |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4543,03 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 777,34 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5320,37 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5039,19 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 451,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5490,19 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4543,03 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 406,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4949,43 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4956,09 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4956,09 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4956,09 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4956,09 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК08318019141 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15934,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 460/004-1689-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 555,54 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 81 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 35.55 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 61.61 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.57 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 46.45 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 63.03 | 2 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 35.55 | 1 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 61.61 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 41.57 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 46.45 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 62.4 | 2 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 35.55 | 1 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 61.61 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 41.57 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 46.45 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.4 | 2 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 35.55 | 1 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 61.61 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 41.57 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 46.45 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 62.4 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 35.55 | 1 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 61.61 | 2 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 41.57 | 1 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 46.45 | 1 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 62.4 | 2 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 35.55 | 1 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 61.61 | 2 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 41.57 | 1 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 46.45 | 1 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 62.4 | 2 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 35.55 | 1 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 61.61 | 2 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 41.57 | 1 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 46.45 | 1 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 62.4 | 2 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 36.25 | 1 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 61.61 | 2 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 42.26 | 1 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 47.16 | 1 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 63.09 | 2 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 36.25 | 1 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 61.61 | 2 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 42.26 | 1 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 47.16 | 1 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 63.09 | 2 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 62.4 | 2 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 46.45 | 1 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 62.12 | 2 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 84.91 | 3 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 62.4 | 2 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 46.45 | 1 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 62.12 | 2 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 84.91 | 3 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 62.4 | 2 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 46.45 | 1 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 62.12 | 2 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 84.91 | 3 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 62.4 | 2 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 46.45 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 62.12 | 2 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 84.91 | 3 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 62.4 | 2 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 46.45 | 1 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 62.12 | 2 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 84.91 | 3 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 62.4 | 2 |
| 67 | Квартира | 7 | 2 | 46.45 | 1 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 62.12 | 2 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 84.91 | 3 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 62.4 | 2 |
| 71 | Квартира | 8 | 2 | 46.45 | 1 |
| 72 | Квартира | 8 | 2 | 62.12 | 2 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 84.91 | 3 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 63.09 | 2 |
| 75 | Квартира | 9 | 2 | 47.16 | 1 |
| 76 | Квартира | 9 | 2 | 62.81 | 2 |
| 77 | Квартира | 9 | 2 | 85.66 | 3 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 63.09 | 2 |
| 79 | Квартира | 10 | 2 | 47.16 | 1 |
| 80 | Квартира | 10 | 2 | 62.81 | 2 |
| 81 | Квартира | 10 | 2 | 85.66 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|---------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение 1 | цокольный этаж | общий | 44.44 | коридор | 3.14 |
| | | | | | санузел | 3.9 |
| | | | | | нежилое помещение | 8.1 |
| | | | | | нежилое помещение | 10.4 |
| | | | | | нежилое помещение | 18.9 |
| 2 | нежилое помещение 2 | цокольный этаж | общий | 77.35 | коридор | 13.1 |
| | | | | | санузел | 5.1 |

| | | | | | | |
|---|---------------------|----------------|-------|--------|-------------------|-------|
| | | | | | нежилое помещение | 11.05 |
| | | | | | нежилое помещение | 15.4 |
| | | | | | нежилое помещение | 15.5 |
| | | | | | нежилое помещение | 17.2 |
| 3 | нежилое помещение 3 | цокольный этаж | общий | 62.6 | коридор | 11 |
| | | | | | санузел | 4.3 |
| | | | | | нежилое помещение | 12.6 |
| | | | | | нежилое помещение | 17.3 |
| | | | | | нежилое помещение | 17.4 |
| 4 | нежилое помещение 4 | цокольный этаж | общий | 62.60 | коридор | 11 |
| | | | | | санузел | 4.3 |
| | | | | | нежилое помещение | 12.6 |
| | | | | | нежилое помещение | 17.3 |
| | | | | | нежилое помещение | 17.4 |
| 5 | нежилое помещение 5 | цокольный этаж | общий | 77.6 | коридор | 14 |
| | | | | | санузел | 5.1 |
| | | | | | нежилое помещение | 11 |
| | | | | | нежилое помещение | 15.6 |
| | | | | | нежилое помещение | 14.7 |
| | | | | | нежилое помещение | 17.2 |
| 6 | нежилое помещение 6 | цокольный этаж | общий | 46.35 | коридор | 8.05 |
| | | | | | санузел | 3 |
| | | | | | нежилое помещение | 12.5 |
| | | | | | кладовая | 3.3 |
| | | | | | нежилое помещение | 19.5 |
| 1 | Офис 1 | 1 этаж | общий | 124.45 | тамбур | 4.05 |
| | | | | | коридор | 14.2 |
| | | | | | санузел | 4 |
| | | | | | офисное помещение | 10.5 |
| | | | | | офисное помещение | 11.8 |
| | | | | | офисное помещение | 19.8 |
| | | | | | санузел | 2 |
| | | | | | офисное помещение | 24.14 |
| | | | | | офисное помещение | 16.75 |
| | | | | | офисное помещение | 17.21 |
| 2 | Офис 2 | 1 этаж | общий | 78.4 | вестибюль | 12.3 |
| | | | | | санузел | 8.35 |
| | | | | | офисное помещение | 10.8 |
| | | | | | офисное помещение | 5.4 |
| | | | | | офисное помещение | 24.15 |
| | | | | | офисное помещение | 17.4 |
| 3 | Офис 3 | 1 этаж | общий | 78.4 | вестибюль | 12.3 |
| | | | | | санузел | 8.35 |
| | | | | | офисное помещение | 10.8 |
| | | | | | офисное помещение | 5.4 |
| | | | | | офисное помещение | 24.15 |
| | | | | | офисное помещение | 17.4 |
| 4 | Офис 4 | 1 этаж | общий | 125.15 | тамбур | 2.15 |
| | | | | | офисное помещение | 11.5 |
| | | | | | санузел | 1.95 |
| | | | | | офисное помещение | 14.1 |
| | | | | | офисное помещение | 19.95 |
| | | | | | коридор | 13.85 |
| | | | | | санузел | 5.85 |
| | | | | | офисное помещение | 17.2 |
| | | | | | офисное помещение | 14.2 |
| | | | | | офисное помещение | 24.4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Тамбур | цокольный этаж; общий | нежилое | 3.85 |
| 2 | Коридор | цокольный этаж; общий | общего пользования | 86.8 |
| 3 | Нежилое помещение | цокольный этаж; общий | нежилое | 12.7 |
| 4 | Нежилое помещение | цокольный этаж; общий | нежилое | 8.05 |
| 5 | Нежилое помещение | цокольный этаж; общий | нежилое | 8.05 |
| 6 | Нежилое помещение | цокольный этаж; общий | нежилое | 19 |
| 7 | Нежилое помещение | цокольный этаж; общий | нежилое | 10.8 |
| 8 | Нежилое помещение | цокольный этаж; общий | нежилое | 12.7 |
| 9 | Тамбур | цокольный этаж; общий | общего пользования | 2.2 |
| 10 | Коридор | цокольный этаж; общий | общего пользования | 4.05 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|-----------------------|--------------------|-------|
| 11 | Насосная | цокольный этаж; общий | общего пользования | 14.4 |
| 12 | Электрощитовая | цокольный этаж; общий | общего пользования | 10.9 |
| 13 | Лифтовой холл | 1 этаж; общий | общего пользования | 12.3 |
| 14 | Лифтовой холл | 1 этаж; общий | общего пользования | 12.3 |
| 15 | Колясочная | 1 этаж; общий | общего пользования | 1.45 |
| 16 | Колясочная | 1 этаж; общий | общего пользования | 1.45 |
| 17 | Холл | 1 этаж; общий | общего пользования | 14.7 |
| 18 | Коридор с местом для колясок | 1 этаж; общий | общего пользования | 12.2 |
| 19 | Холл | 1 этаж; общий | общего пользования | 9.8 |
| 20 | Колясочная | 1 этаж; общий | общего пользования | 15.55 |
| 21 | Тамбур | 1 этаж; общий | общего пользования | 6.1 |
| 22 | Лестничная клетка | 1 этаж; общий | общего пользования | 13.7 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 этаж; общий | общего пользования | 13.7 |
| 24 | Лифт | 1 этаж; общий | общего пользования | 4.9 |
| 25 | Лифт | 1 этаж; общий | общего пользования | 4.9 |
| 26 | Тамбур | 1 этаж; общий | общего пользования | 3.6 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж; общий | общего пользования | 3.6 |
| 28 | Мусорокамера | 1 этаж; общий | нежилое | 10.20 |
| 29 | Мусорокамера | 1 этаж; общий | нежилое | 10.20 |
| 30 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; общий | нежилое | 1.7 |
| 31 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; общий | нежилое | 1.7 |
| 32 | Санузел | 1 этаж; общий | нежилое | 2.8 |
| 33 | Помещение охраны | 1 этаж; общий | нежилое | 10.75 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 этаж; общий | нежилое | 10.75 |
| 35 | Места для прохождения коммуникаций | 1 этаж; общий | нежилое | 1.4 |
| 44 | Коридор | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 45 | Лифтовый холл | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 46 | Лестничная клетка | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 47 | Лифт | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 48 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 25.9 |
| 49 | Места для прохождения коммуникаций | 2 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 50 | Коридор | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 51 | Лифтовый холл | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 52 | Лестничная клетка | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 53 | Лифт | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 54 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 55 | Места для прохождения коммуникаций | 3 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 56 | Коридор | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 57 | Лифтовый холл | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 58 | Лестничная клетка | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 59 | Лифт | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 60 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 61 | Места для прохождения коммуникаций | 4 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 62 | Коридор | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 63 | Лифтовый холл | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 64 | Лестничная клетка | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 65 | Лифт | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 66 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 67 | Места для прохождения коммуникаций | 5 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 68 | Коридор | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 69 | Лифтовый холл | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 70 | Лестничная клетка | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 71 | Лифт | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 72 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 73 | Места для прохождения коммуникаций | 6 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 74 | Коридор | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 75 | Лифтовый холл | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 76 | Лестничная клетка | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 77 | Лифт | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 78 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 79 | Места для прохождения коммуникаций | 7 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 80 | Коридор | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 81 | Лифтовый холл | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 82 | Лестничная клетка | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 83 | Лифт | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 84 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 85 | Места для прохождения коммуникаций | 8 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 86 | Коридор | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6 |
| 87 | Лифтовый холл | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 88 | Лестничная клетка | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 89 | Лифт | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
| 90 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 91 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 92 | Коридор | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6 |
| 93 | Лифтовый холл | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 94 | Лестничная клетка | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 95 | Лифт | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 96 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 97 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 98 | Технический этаж | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 99 | Лестничная клетка | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 100 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 101 | Лестница | Отм. +32.235, 1 подъезд | техническое | 18.8 |
| 102 | Лифтовый холл | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 103 | Лестничная клетка | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 104 | Лифт | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 105 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 25.9 |
| 106 | Места для прохода коммуникаций | 2 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 107 | Лифтовый холл | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 108 | Лестничная клетка | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 109 | Лифт | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 110 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 111 | Места для прохода коммуникаций | 3 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 112 | Лифтовый холл | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 113 | Лестничная клетка | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 114 | Лифт | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 115 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 116 | Места для прохода коммуникаций | 4 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 117 | Лифтовый холл | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 118 | Лестничная клетка | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 119 | Лифт | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 120 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 121 | Места для прохода коммуникаций | 5 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 122 | Лифтовый холл | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 123 | Лестничная клетка | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 124 | Лифт | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 125 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 126 | Места для прохода коммуникаций | 6 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 127 | Лифтовый холл | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 128 | Лестничная клетка | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 129 | Лифт | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 130 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 131 | Места для прохода коммуникаций | 7 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 132 | Лифтовый холл | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 133 | Лестничная клетка | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 134 | Лифт | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 135 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 136 | Места для прохода коммуникаций | 8 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 137 | Лифтовый холл | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 138 | Лестничная клетка | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 139 | Лифт | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 140 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 141 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 142 | Лифтовый холл | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 143 | Лестничная клетка | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 144 | Лифт | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 145 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 146 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 147 | Технический этаж | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 148 | Лестничная клетка | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 149 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 150 | Лестница | Отм. +32.235, 2 подъезд | техническое | 18.8 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | В северной части придомовой территории | Трансформаторная подстанция | электроснабжение |
| 2 | Поквартирно | Индивидуальные двухконтурные котлы | теплоснабжение и горячее водоснабжение |
| 3 | Поквартирно | Вентиляция – приточно-вытяжные системы | вентиляция |
| 4 | Техподполье (подвал) | Повысительная насосная установка | Для обеспечения необходимого напора водопровода |
| 5 | Наземные этажи здания | 2 пассажирских лифта на дом | Для перевозки пассажиров |

| | | |
|--|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 298 926 416,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 495,87 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 637,14 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 288 912 926,13 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42 334 200 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК08318019141 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15934,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 460/004-1689-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 555,54 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 78 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 84.91 | 3 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 62.12 | 2 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 63.65 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 84.91 | 3 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 62.12 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 46.45 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 63.03 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 84.91 | 3 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 62.12 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 46.45 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 62.4 | 2 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 84.91 | 3 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 62.12 | 2 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 46.45 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.4 | 2 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 84.91 | 3 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 62.12 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 46.45 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 62.4 | 2 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 84.91 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 62.12 | 2 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 46.45 | 1 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 62.4 | 2 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 84.91 | 3 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 62.12 | 2 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 46.45 | 1 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 62.4 | 2 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 84.91 | 3 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 62.12 | 2 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 46.45 | 1 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 62.4 | 2 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 85.66 | 3 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 62.81 | 2 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 47.16 | 1 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 63.09 | 2 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 85.66 | 3 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 62.81 | 2 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 47.16 | 1 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 63.09 | 2 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 63.65 | 2 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 62.12 | 2 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 84.91 | 3 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 62.4 | 2 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 46.45 | 1 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 62.12 | 2 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 84.91 | 3 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 62.4 | 2 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 46.45 | 1 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 62.12 | 2 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 84.91 | 3 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 62.4 | 2 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 46.45 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 62.12 | 2 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 84.91 | 3 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 62.4 | 2 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 46.45 | 1 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 62.12 | 2 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 84.91 | 3 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 62.4 | 2 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 46.45 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 62.12 | 2 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 84.91 | 3 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 62.4 | 2 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 46.45 | 1 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 62.12 | 2 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 84.91 | 3 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 62.4 | 2 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 46.45 | 1 |
| 69 | Квартира | 8 | 2 | 62.12 | 2 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 84.91 | 3 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 63.09 | 2 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 47.16 | 1 |
| 73 | Квартира | 9 | 2 | 62.81 | 2 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 85.66 | 3 |
| 75 | Квартира | 10 | 2 | 63.09 | 2 |
| 76 | Квартира | 10 | 2 | 47.16 | 1 |
| 77 | Квартира | 10 | 2 | 62.81 | 2 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 85.66 | 3 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-----------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Нежилое помещение | цокольный этаж; общий | общий | 451 | Коридор | 1.66 |
| | | | | | Душевая тренера | 2.3 |
| | | | | | Тренерская | 11.10 |
| | | | | | Инвентарь | 10.3 |
| | | | | | Нежилое | 18.9 |
| | | | | | Спортзал | 64.44 |
| | | | | | Инвентарь | 11.05 |
| | | | | | Санузел | 5 |
| | | | | | Душевая | 2.9 |
| | | | | | Раздевалка женская | 14.5 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--------------------|-------|
| | | | | Коридор | 3.8 |
| | | | | Раздевалка мужская | 17.3 |
| | | | | Душевая | 2.5 |
| | | | | Коридор | 3.7 |
| | | | | нежилое | 12.7 |
| | | | | нежилое | 8 |
| | | | | нежилое | 18.95 |
| | | | | нежилое | 10.9 |
| | | | | нежилое | 17.4 |
| | | | | нежилое | 17.5 |
| | | | | нежилое | 24.4 |
| | | | | нежилое | 21.7 |
| | | | | нежилое | 11.05 |
| | | | | Санузел | 5.2 |
| | | | | нежилое | 24.4 |
| | | | | нежилое | 20.5 |
| | | | | нежилое | 17.2 |
| | | | | нежилое | 11.8 |
| | | | | нежилое | 15.6 |
| | | | | нежилое | 18.9 |
| | | | | нежилое | 13.35 |
| | | | | нежилое | 8 |
| | | | | Коридор | 4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 | |
| 1 | Тамбур | цокольный этаж; общий | нежилое | 3.85 | |
| 2 | Коридор | цокольный этаж; общий | нежилое | 88.5 | |
| 3 | Тамбур | цокольный этаж; общий | нежилое | 2.2 | |
| 4 | Насосная | цокольный этаж; общий | нежилое | 14.4 | |
| 5 | Электрощитовая | цокольный этаж; общий | нежилое | 10.9 | |
| 6 | Тамбур | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.1 | |
| 7 | Лестничная клетка | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.70 | |
| 8 | Лифтовый холл | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 12.5 | |
| 9 | Лифт | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 | |
| 10 | Колясочная | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 1.45 | |
| 11 | Холл | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 14.7 | |
| 12 | Тамбур | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.1 | |
| 13 | Помещение охраны | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 10.75 | |
| 14 | Санузел | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 2.80 | |
| 15 | Мусорокамера | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 10.20 | |
| 16 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 1.70 | |
| 17 | Места для прохождения коммуникаций | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 | |
| 18 | Лифт | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 | |
| 19 | Лифтовой холл | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 | |
| 20 | Лестничная клетка | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.70 | |
| 21 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 26.4 | |
| 22 | Места для прохождения коммуникаций | 2 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 | |
| 23 | Лифт | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 | |
| 24 | Лифтовый холл | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 | |
| 25 | Лестничная клетка | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 | |
| 26 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 | |
| 27 | Места для прохождения коммуникаций | 3 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 | |
| 28 | Лифт | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 | |
| 29 | Лифтовый холл | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 | |
| 30 | Лестничная клетка | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 | |
| 31 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 | |
| 32 | Места для прохождения коммуникаций | 4 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 | |
| 29 | Лифт | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 | |
| 30 | Лифтовый холл | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 | |
| 31 | Лестничная клетка | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 | |
| 32 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 | |
| 33 | Места для прохождения коммуникаций | 5 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 | |
| 34 | Лифт | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 | |
| 35 | Лифтовый холл | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 | |
| 36 | Лестничная клетка | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 | |
| 37 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 | |
| 38 | Места для прохождения коммуникаций | 6 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 | |
| 39 | Лифт | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 | |
| 40 | Лифтовый холл | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 | |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
| 41 | Лестничная клетка | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 42 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 |
| 43 | Места для прохода коммуникаций | 7 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 44 | Лифт | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 45 | Лифтовый холл | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 46 | Лестничная клетка | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 47 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 |
| 48 | Места для прохода коммуникаций | 8 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 49 | Лифт | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 50 | Лифтовый холл | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 51 | Лестничная клетка | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 52 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 |
| 53 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 54 | Лифт | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 55 | Лифтовый холл | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 56 | Лестничная клетка | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 57 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.30 |
| 58 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 59 | Технический этаж | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 250.18 |
| 60 | Лестничная клетка | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 61 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 62 | Лестница | Отм. +32.235, 1 подъезд | техническое | 18.8 |
| 63 | Тамбур | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.10 |
| 64 | Лестничная клетка | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 65 | Лифтовой холл | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 12.5 |
| 66 | Лифт | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 67 | Колясочная | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 1.45 |
| 68 | Коридор | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 12.20 |
| 69 | Холл | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 9.8 |
| 70 | Прачечная | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 15.55 |
| 71 | Нежилое помещение | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 10.75 |
| 72 | Мусорокамера | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 10.2 |
| 73 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 1.7 |
| 74 | Места для прохода коммуникаций | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 0.70 |
| 75 | Лифт | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 76 | Лифтовой холл | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 77 | Лестничная клетка | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 78 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 26.4 |
| 79 | Места для прохода коммуникаций | 2 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 80 | Лифт | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 81 | Лифтовый холл | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 82 | Лестничная клетка | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 83 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 84 | Места для прохода коммуникаций | 3 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 85 | Лифт | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 86 | Лифтовый холл | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 87 | Лестничная клетка | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 88 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 89 | Места для прохода коммуникаций | 4 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 90 | Лифт | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 91 | Лифтовый холл | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 92 | Лестничная клетка | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 93 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 94 | Места для прохода коммуникаций | 5 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 95 | Лифт | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 96 | Лифтовый холл | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 97 | Лестничная клетка | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 98 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 99 | Места для прохода коммуникаций | 6 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 100 | Лифт | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 101 | Лифтовый холл | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 102 | Лестничная клетка | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 103 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 104 | Места для прохода коммуникаций | 7 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 105 | Лифт | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 106 | Лифтовый холл | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 107 | Лестничная клетка | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 108 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 109 | Места для прохода коммуникаций | 8 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 110 | Лифт | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 111 | Лифтовый холл | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |

| | | | | |
|--|--|---|---|--------|
| 112 | Лестничная клетка | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 113 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 114 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 115 | Лифт | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.90 |
| 116 | Лифтовый холл | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 117 | Лестничная клетка | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 118 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 119 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 120 | Технический этаж | технический этаж 2 подъезд | техническое | 250.18 |
| 121 | Лестничная клетка | технический этаж 2 подъезд | нежилое | 13.7 |
| 121 | Машинное помещения лифта | технический этаж 2 подъезд | техническое | 23.3 |
| 122 | Лестница | Отм. +32.235, 2 подъезд | техническое | 18.8 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| 16.2.1 | | | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | В северной части придомовой территории | Трансформаторная подстанция | электрообеспечение | |
| 2 | Поквартирно | Индивидуальные двухконтурные котлы | теплоснабжение и горячее водоснабжение | |
| 3 | Поквартирно | Вентиляция – приточно-вытяжные системы | вентиляция | |
| 4 | Техподполье (подвал) | Повысительная насосная установка | Для обеспечения необходимого напора водопровода | |
| 5 | Наземные этажи здания | 2 пассажирских лифта на дом | Для перевозки пассажиров | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 298 926 416,00 руб. | | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515 | | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | | |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810441760012400 Корреспондентский счет: 30101810335100000607 БИК: 043510607 ИНН: 7701105460 КПП: 910201001 ОГРН: 1027700381290 ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК08318019141 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15934,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 460/004-1689-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 555,54 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 81 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 35.55 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 61.61 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 41.57 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 46.45 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 63.03 | 2 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 35.55 | 1 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 61.61 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 41.57 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 46.45 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 62.4 | 2 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 35.55 | 1 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 61.61 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 41.57 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 46.45 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.4 | 2 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 35.55 | 1 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 61.61 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 41.57 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 46.45 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 62.4 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 35.55 | 1 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 61.61 | 2 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 41.57 | 1 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 46.45 | 1 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 62.4 | 2 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 35.55 | 1 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 61.61 | 2 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 41.57 | 1 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 46.45 | 1 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 62.4 | 2 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 35.55 | 1 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 61.61 | 2 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 41.57 | 1 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 46.45 | 1 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 62.4 | 2 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 36.25 | 1 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 61.61 | 2 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 42.26 | 1 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 47.16 | 1 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 63.09 | 2 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 36.25 | 1 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 61.61 | 2 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 42.26 | 1 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 47.16 | 1 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 63.09 | 2 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 62.4 | 2 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 46.45 | 1 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 62.12 | 2 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 84.91 | 3 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 62.4 | 2 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 46.45 | 1 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 62.12 | 2 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 84.91 | 3 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 62.4 | 2 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 46.45 | 1 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 62.12 | 2 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 84.91 | 3 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 62.4 | 2 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 46.45 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 62.12 | 2 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 84.91 | 3 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 62.4 | 2 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 46.45 | 1 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 62.12 | 2 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 84.91 | 3 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 62.4 | 2 |
| 67 | Квартира | 7 | 2 | 46.45 | 1 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 62.12 | 2 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 84.91 | 3 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 62.4 | 2 |
| 71 | Квартира | 8 | 2 | 46.45 | 1 |
| 72 | Квартира | 8 | 2 | 62.12 | 2 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 84.91 | 3 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 63.09 | 2 |
| 75 | Квартира | 9 | 2 | 47.16 | 1 |
| 76 | Квартира | 9 | 2 | 62.81 | 2 |
| 77 | Квартира | 9 | 2 | 85.66 | 3 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 63.09 | 2 |
| 79 | Квартира | 10 | 2 | 47.16 | 1 |
| 80 | Квартира | 10 | 2 | 62.81 | 2 |
| 81 | Квартира | 10 | 2 | 85.66 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Офис 1 | 1 этаж | общий | 124.45 | тамбур | 4.05 |
| | | | | | коридор | 14.2 |
| | | | | | санузел | 4 |
| | | | | | офисное помещение | 10.5 |
| | | | | | офисное помещение | 11.8 |
| | | | | | офисное помещение | 19.8 |
| | | | | | санузел | 2 |

| | | | | | | |
|---|--------|--------|-------|--------|-------------------|-------|
| | | | | | офисное помещение | 24.14 |
| | | | | | офисное помещение | 16.75 |
| | | | | | офисное помещение | 17.21 |
| 2 | Офис 2 | 1 этаж | общий | 78.4 | вестибюль | 12.3 |
| | | | | | санузел | 8.35 |
| | | | | | офисное помещение | 10.8 |
| | | | | | офисное помещение | 5.4 |
| | | | | | офисное помещение | 24.15 |
| | | | | | офисное помещение | 17.4 |
| 3 | Офис 3 | 1 этаж | общий | 78.4 | вестибюль | 12.3 |
| | | | | | санузел | 8.35 |
| | | | | | офисное помещение | 10.8 |
| | | | | | офисное помещение | 5.4 |
| | | | | | офисное помещение | 24.15 |
| | | | | | офисное помещение | 17.4 |
| 4 | Офис 4 | 1 этаж | общий | 125.15 | тамбур | 2.15 |
| | | | | | офисное помещение | 11.5 |
| | | | | | санузел | 1.95 |
| | | | | | офисное помещение | 14.1 |
| | | | | | офисное помещение | 19.95 |
| | | | | | коридор | 13.85 |
| | | | | | санузел | 5.85 |
| | | | | | офисное помещение | 17.2 |
| | | | | | офисное помещение | 14.2 |
| | | | | | офисное помещение | 24.4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Техподполье | техподполье; общий | | нежилое | 545.1 |
| 2 | Насосная | техподполье; общий | | нежилое | 14.85 |
| 3 | Электрощитовая | техподполье; общий | | нежилое | 10.9 |
| 4 | Коридор | техподполье; общий | | нежилое | 4.05 |
| 5 | Лифтовой холл | 1 этаж; общий | | общего пользования | 12.3 |
| 6 | Лифтовой холл | 1 этаж; общий | | общего пользования | 12.3 |
| 7 | Колясочная | 1 этаж; общий | | общего пользования | 1.45 |
| 8 | Колясочная | 1 этаж; общий | | общего пользования | 1.45 |
| 9 | Холл | 1 этаж; общий | | общего пользования | 14.7 |
| 10 | Коридор с местом для колясок | 1 этаж; общий | | общего пользования | 12.2 |
| 11 | Холл | 1 этаж; общий | | общего пользования | 9.8 |
| 12 | Колясочная | 1 этаж; общий | | общего пользования | 15.55 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж; общий | | общего пользования | 6.1 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж; общий | | общего пользования | 13.7 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 этаж; общий | | общего пользования | 13.7 |
| 16 | Лифт | 1 этаж; общий | | общего пользования | 4.9 |
| 17 | Лифт | 1 этаж; общий | | общего пользования | 4.9 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж; общий | | общего пользования | 3.6 |
| 19 | Тамбур | 1 этаж; общий | | общего пользования | 3.6 |
| 20 | Мусорокамера | 1 этаж; общий | | нежилое | 10.20 |
| 21 | Мусорокамера | 1 этаж; общий | | нежилое | 10.20 |
| 22 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; общий | | нежилое | 1.7 |
| 23 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; общий | | нежилое | 1.7 |
| 24 | Санузел | 1 этаж; общий | | нежилое | 2.8 |
| 25 | Помещение охраны | 1 этаж; общий | | нежилое | 10.75 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 этаж; общий | | нежилое | 10.75 |
| 27 | Места для прохождения коммуникаций | 1 этаж; общий | | нежилое | 1.4 |
| 28 | Коридор | 2 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 6.00 |
| 29 | Лифтовый холл | 2 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 21.3 |
| 30 | Лестничная клетка | 2 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 13.7 |
| 31 | Лифт | 2 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 4.9 |
| 32 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 25.9 |
| 33 | Места для прохождения коммуникаций | 2 этаж; 1 подъезд | | нежилое | 0.7 |
| 34 | Коридор | 3 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 6.00 |
| 35 | Лифтовый холл | 3 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 21.3 |
| 36 | Лестничная клетка | 3 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 13.7 |
| 37 | Лифт | 3 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 4.9 |
| 38 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 7.3 |
| 39 | Места для прохождения коммуникаций | 3 этаж; 1 подъезд | | нежилое | 0.7 |
| 40 | Коридор | 4 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 6.00 |
| 41 | Лифтовый холл | 4 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 21.3 |
| 42 | Лестничная клетка | 4 этаж; 1 подъезд | | общего пользования | 13.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
| 43 | Лифт | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 44 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 45 | Места для прохода коммуникаций | 4 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 46 | Коридор | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 47 | Лифтовый холл | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 48 | Лестничная клетка | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 49 | Лифт | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 50 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 51 | Места для прохода коммуникаций | 5 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 52 | Коридор | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 53 | Лифтовый холл | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 54 | Лестничная клетка | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 55 | Лифт | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 56 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 57 | Места для прохода коммуникаций | 6 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 58 | Коридор | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 59 | Лифтовый холл | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 60 | Лестничная клетка | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 61 | Лифт | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 62 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 63 | Места для прохода коммуникаций | 7 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 64 | Коридор | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 65 | Лифтовый холл | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 66 | Лестничная клетка | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 67 | Лифт | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 68 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 69 | Места для прохода коммуникаций | 8 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 70 | Коридор | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6 |
| 71 | Лифтовый холл | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 72 | Лестничная клетка | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 73 | Лифт | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 74 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 75 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 76 | Коридор | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6 |
| 77 | Лифтовый холл | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 78 | Лестничная клетка | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 79 | Лифт | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 80 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 81 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 82 | Технический этаж | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 83 | Лестничная клетка | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 84 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 85 | Лестница | Отм. +32.235, 1 подъезд | техническое | 18.8 |
| 86 | Лифтовый холл | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 87 | Лестничная клетка | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 88 | Лифт | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 89 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 25.9 |
| 90 | Места для прохода коммуникаций | 2 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 91 | Лифтовый холл | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 92 | Лестничная клетка | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 93 | Лифт | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 94 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 95 | Места для прохода коммуникаций | 3 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 96 | Лифтовый холл | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 97 | Лестничная клетка | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 98 | Лифт | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 99 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 100 | Места для прохода коммуникаций | 4 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 101 | Лифтовый холл | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 102 | Лестничная клетка | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 103 | Лифт | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 104 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 105 | Места для прохода коммуникаций | 5 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 106 | Лифтовый холл | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 107 | Лестничная клетка | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 108 | Лифт | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 109 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 110 | Места для прохода коммуникаций | 6 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 111 | Лифтовый холл | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 112 | Лестничная клетка | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 113 | Лифт | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |

| | | | | |
|--|--|--|---|--------|
| 114 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 115 | Места для прохода коммуникаций | 7 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 116 | Лифтовый холл | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 117 | Лестничная клетка | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 118 | Лифт | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 119 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 120 | Места для прохода коммуникаций | 8 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 121 | Лифтовый холл | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 122 | Лестничная клетка | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 123 | Лифт | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 124 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 125 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 126 | Лифтовый холл | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 127 | Лестничная клетка | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 128 | Лифт | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 129 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 130 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 131 | Технический этаж | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 132 | Лестничная клетка | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 133 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 134 | Лестница | Отм. +32.235, 2 подъезд | техническое | 18.8 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| 16.2.1 | | | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | В северной части придомовой территории | Трансформаторная подстанция | электроснабжение | |
| 2 | Поквартирно | Индивидуальные двухконтурные котлы | теплоснабжение и горячее водоснабжение | |
| 3 | Поквартирно | Вентиляция – приточно-вытяжные системы | вентиляция | |
| 4 | Техподполье (подвал) | Повысительная насосная установка | Для обеспечения необходимого напора водопровода | |
| 5 | Наземные этажи здания | 2 пассажирских лифта на дом | Для перевозки пассажиров | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 298 926 416,00 руб. | | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | | |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012400 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 59 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 014,82 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 406,4 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 205 741 433 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 29 975 019,75 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК08318019141 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15934,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 460/004-1689-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 555,54 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|------------|--|----------------|-------------------|-------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ" | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 88 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 35.55 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 61.61 | 2 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.57 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 63.65 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 35.55 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.61 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.57 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 46.45 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 63.03 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.55 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 61.61 | 2 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.57 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 46.45 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 62.4 | 2 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 35.55 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 61.61 | 2 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 41.57 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 46.45 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 62.4 | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 35.55 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 61.61 | 2 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 41.57 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 46.45 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 62.4 | 2 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 35.55 | 1 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 61.61 | 2 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 41.57 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 46.45 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 62.4 | 2 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 35.55 | 1 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 61.61 | 2 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 41.57 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 46.45 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 62.4 | 2 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 35.55 | 1 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 61.61 | 2 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 41.57 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 46.45 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 62.4 | 2 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 36.25 | 1 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 61.61 | 2 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 42.26 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 47.16 | 1 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 63.09 | 2 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 36.25 | 1 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 61.61 | 2 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 42.26 | 1 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 47.16 | 1 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 63.09 | 2 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 63.65 | 2 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 62.12 | 2 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 84.91 | 3 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 62.4 | 2 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 46.45 | 1 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 62.12 | 2 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 84.91 | 3 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 62.4 | 2 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 46.45 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 62.12 | 2 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 84.91 | 3 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 62.4 | 2 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 46.45 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 62.12 | 2 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 84.91 | 3 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 62.4 | 2 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 46.45 | 1 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 62.12 | 2 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 84.91 | 3 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 62.4 | 2 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 46.45 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 62.12 | 2 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 84.91 | 3 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 62.4 | 2 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 46.45 | 1 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 62.12 | 2 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 84.91 | 3 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 62.4 | 2 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 | 46.45 | 1 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 62.12 | 2 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 84.91 | 3 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 63.09 | 2 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 47.16 | 1 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 | 62.81 | 2 |
| 84 | Квартира | 9 | 2 | 85.66 | 3 |
| 85 | Квартира | 10 | 2 | 63.09 | 2 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 | 47.16 | 1 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 | 62.81 | 2 |
| 88 | Квартира | 10 | 2 | 85.66 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|------------------------------------|--------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Техподполье | | техподполье; общий | нежилое | 545.1 |
| 2 | Насосная | | техподполье; общий | нежилое | 14.85 |
| 3 | Электрощитовая | | техподполье; общий | нежилое | 10.9 |
| 4 | Коридор | | техподполье; общий | нежилое | 4.05 |
| 5 | Тамбур | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.1 |
| 6 | Лестничная клетка | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 7 | Лифтовой холл | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 12.5 |
| 8 | Лифт | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 9 | Колясочная | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 1.45 |
| 10 | Холл | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 14.7 |
| 11 | Тамбур | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.1 |
| 12 | Коридор | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6 |
| 13 | Помещение охраны | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 10.75 |
| 14 | Санузел | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 2.80 |
| 15 | Мусорокамера | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 10.20 |
| 16 | Помещение хранения инвентаря | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 1.7 |
| 17 | Места для прохождения коммуникаций | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 18 | Коридор | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 19 | Лифтовый холл | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 20 | Лестничная клетка | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 21 | Лифт | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 22 | Балкон лестничной клетки | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 25.9 |
| 23 | Места для прохождения коммуникаций | | 2 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 24 | Коридор | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 25 | Лифтовый холл | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 26 | Лестничная клетка | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 27 | Лифт | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 28 | Балкон лестничной клетки | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 29 | Места для прохождения коммуникаций | | 3 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 30 | Коридор | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 31 | Лифтовый холл | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 32 | Лестничная клетка | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 33 | Лифт | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 34 | Балкон лестничной клетки | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 35 | Места для прохождения коммуникаций | | 4 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 36 | Коридор | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 37 | Лифтовый холл | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 38 | Лестничная клетка | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 39 | Лифт | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 40 | Балкон лестничной клетки | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 41 | Места для прохождения коммуникаций | | 5 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 42 | Коридор | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 43 | Лифтовый холл | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 44 | Лестничная клетка | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 45 | Лифт | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 46 | Балкон лестничной клетки | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 47 | Места для прохождения коммуникаций | | 6 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 48 | Коридор | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 49 | Лифтовый холл | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 50 | Лестничная клетка | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 51 | Лифт | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 52 | Балкон лестничной клетки | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 53 | Места для прохождения коммуникаций | | 7 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 54 | Коридор | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 55 | Лифтовый холл | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 56 | Лестничная клетка | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 57 | Лифт | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 58 | Балкон лестничной клетки | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 59 | Места для прохождения коммуникаций | | 8 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 60 | Коридор | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 61 | Лифтовый холл | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 62 | Лестничная клетка | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 63 | Лифт | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 64 | Балкон лестничной клетки | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 65 | Места для прохождения коммуникаций | | 9 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 66 | Коридор | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 67 | Лифтовый холл | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 68 | Лестничная клетка | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 69 | Лифт | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |

| | | | | |
|---|--------------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
| 70 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 71 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 72 | Технический этаж | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 73 | Лестничная клетка | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 74 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 75 | Лестница | Отм. +32.235, 1 подъезд | техническое | 18.8 |
| 76 | Тамбур | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.1 |
| 77 | Лестничная клетка | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 78 | Лифтовый холл | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 12.5 |
| 79 | Лифт | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 80 | Колясочная | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 1.45 |
| 81 | Коридор | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 12.2 |
| 82 | Холл | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 9.8 |
| 83 | Колясочная | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 15.5 |
| 84 | Мусорокамера | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 10.2 |
| 85 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; 2 подъезд | нежилое | 1.7 |
| 86 | Места для прохода коммуникаций | 1 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 87 | Нежилое помещение | 1 этаж; 2 подъезд | нежилое | 10.75 |
| 88 | Лифтовый холл | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 89 | Лестничная клетка | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 90 | Лифт | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 91 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 25.9 |
| 92 | Места для прохода коммуникаций | 2 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 93 | Лифтовый холл | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 94 | Лестничная клетка | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 95 | Лифт | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 96 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 97 | Места для прохода коммуникаций | 3 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 98 | Лифтовый холл | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 99 | Лестничная клетка | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 100 | Лифт | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 101 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 102 | Места для прохода коммуникаций | 4 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 103 | Лифтовый холл | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 104 | Лестничная клетка | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 105 | Лифт | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 106 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 107 | Места для прохода коммуникаций | 5 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 108 | Лифтовый холл | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 109 | Лестничная клетка | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 110 | Лифт | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 111 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 112 | Места для прохода коммуникаций | 6 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 113 | Лифтовый холл | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 114 | Лестничная клетка | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 115 | Лифт | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 116 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 117 | Места для прохода коммуникаций | 7 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 118 | Лифтовый холл | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 119 | Лестничная клетка | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 120 | Лифт | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 121 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 122 | Места для прохода коммуникаций | 8 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 123 | Лифтовый холл | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 124 | Лестничная клетка | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 125 | Лифт | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 126 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 127 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 128 | Лифтовый холл | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 129 | Лестничная клетка | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 130 | Лифт | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 131 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 132 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 133 | Технический этаж | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 134 | Лестничная клетка | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 135 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 136 | Лестница | Отм. +32.235, 2 подъезд | техническое | 18.8 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения | |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 1 | В северной части придомовой территории | Трансформаторная подстанция | электроснабжение |
| 2 | Поквартирно | Индивидуальные двухконтурные котлы | теплоснабжение и горячее водоснабжение |
| 3 | Поквартирно | Вентиляция – приточно-вытяжные системы | вентиляция |
| 4 | Техподполье (подвал) | Повысительная насосная установка | Для обеспечения необходимого напора водопровода |
| 5 | Наземные этажи здания | 2 пассажирских лифта на дом | Для перевозки пассажиров |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 298 926 416,00 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да | |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: | |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество | |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК | |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: | |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012400 | |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 | |
| | | БИК: 043510607 | |
| | | ИНН: 7701105460 | |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 145,78 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 75 516 210 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №5

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Консоль-Строй ЛТД" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102070229 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0514-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМашТест" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОСЕДИ" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: РК08318019141 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.03.2066 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29515 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15934,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: устройство дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; устройство тротуаром с мощением бетонной плиткой; устройство детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование; озеленение территорий. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На нормативном расстоянии от окон предусматриваются стоянки для машин на 68 машиномест, включая места для инвалидов - 5 машиномест. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено зонирование придомовой территории: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.. зона парковки индивидуальных легковых автомобилей, хозяйственная зона, оборудована мусоросборными контейнерами, а также выделены озелененные пространства. Площадки оборудованы скамьями и урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории выделены хозяйственные зоны, оборудованные мусоросборными контейнерами. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, посев газона. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов всех категорий и других маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории объекта. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в темное время суток, архитектурное освещение. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В зоне перспективной магистральной улицы- 40 м шириной в красных линиях по согласованию с ППТ размещены линейные паркоместа 54 м/места. |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-803/1/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 057 191,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 448 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 634,4 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 460/004-1689-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 555,54 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МЕГА-НЕТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СК КОМФОРТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102063856 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 88 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 35.55 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 61.61 | 2 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.57 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 63.65 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 35.55 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.61 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.57 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 46.45 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 63.03 | 2 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.55 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 61.61 | 2 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.57 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 46.45 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 62.4 | 2 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 35.55 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 61.61 | 2 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 41.57 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 46.45 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 62.4 | 2 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 35.55 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 61.61 | 2 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 41.57 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 46.45 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 62.4 | 2 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 35.55 | 1 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 61.61 | 2 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 41.57 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 46.45 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 62.4 | 2 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 35.55 | 1 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 61.61 | 2 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 41.57 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 46.45 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 62.4 | 2 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 35.55 | 1 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 61.61 | 2 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 41.57 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 46.45 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 62.4 | 2 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 36.25 | 1 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 61.61 | 2 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 42.26 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 47.16 | 1 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 63.09 | 2 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 36.25 | 1 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 61.61 | 2 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 42.26 | 1 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 47.16 | 1 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 63.09 | 2 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 63.65 | 2 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 62.12 | 2 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 84.91 | 3 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 62.4 | 2 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 46.45 | 1 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 62.12 | 2 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 84.91 | 3 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 62.4 | 2 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 46.45 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 62.12 | 2 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 84.91 | 3 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 62.4 | 2 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 46.45 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 62.12 | 2 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 84.91 | 3 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 62.4 | 2 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 46.45 | 1 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 62.12 | 2 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 84.91 | 3 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 62.4 | 2 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 46.45 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 62.12 | 2 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 84.91 | 3 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 62.4 | 2 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 46.45 | 1 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 62.12 | 2 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 84.91 | 3 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 62.4 | 2 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 | 46.45 | 1 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 62.12 | 2 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 84.91 | 3 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 63.09 | 2 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 47.16 | 1 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 | 62.81 | 2 |
| 84 | Квартира | 9 | 2 | 85.66 | 3 |
| 85 | Квартира | 10 | 2 | 63.09 | 2 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 | 47.16 | 1 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 | 62.81 | 2 |
| 88 | Квартира | 10 | 2 | 85.66 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|------------------------------------|--------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Техподполье | | техподполье; общий | нежилое | 545.1 |
| 2 | Насосная | | техподполье; общий | нежилое | 14.85 |
| 3 | Электрощитовая | | техподполье; общий | нежилое | 10.9 |
| 4 | Коридор | | техподполье; общий | нежилое | 4.05 |
| 5 | Тамбур | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.1 |
| 6 | Лестничная клетка | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 7 | Лифтовой холл | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 12.5 |
| 8 | Лифт | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 9 | Колясочная | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 1.45 |
| 10 | Холл | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 14.7 |
| 11 | Тамбур | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.1 |
| 12 | Коридор | | 1 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6 |
| 13 | Помещение охраны | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 10.75 |
| 14 | Санузел | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 2.80 |
| 15 | Мусорокамера | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 10.20 |
| 16 | Помещение хранения инвентаря | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 1.7 |
| 17 | Места для прохождения коммуникаций | | 1 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 18 | Коридор | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 19 | Лифтовый холл | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 20 | Лестничная клетка | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 21 | Лифт | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 22 | Балкон лестничной клетки | | 2 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 25.9 |
| 23 | Места для прохождения коммуникаций | | 2 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 24 | Коридор | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 25 | Лифтовый холл | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 26 | Лестничная клетка | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 27 | Лифт | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 28 | Балкон лестничной клетки | | 3 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 29 | Места для прохождения коммуникаций | | 3 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 30 | Коридор | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 31 | Лифтовый холл | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 32 | Лестничная клетка | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 33 | Лифт | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 34 | Балкон лестничной клетки | | 4 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 35 | Места для прохождения коммуникаций | | 4 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 36 | Коридор | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 37 | Лифтовый холл | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 38 | Лестничная клетка | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 39 | Лифт | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 40 | Балкон лестничной клетки | | 5 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 41 | Места для прохождения коммуникаций | | 5 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 42 | Коридор | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 43 | Лифтовый холл | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 44 | Лестничная клетка | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 45 | Лифт | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 46 | Балкон лестничной клетки | | 6 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 47 | Места для прохождения коммуникаций | | 6 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 48 | Коридор | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 49 | Лифтовый холл | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 50 | Лестничная клетка | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 51 | Лифт | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 52 | Балкон лестничной клетки | | 7 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 53 | Места для прохождения коммуникаций | | 7 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 54 | Коридор | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 55 | Лифтовый холл | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 56 | Лестничная клетка | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 57 | Лифт | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 58 | Балкон лестничной клетки | | 8 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 59 | Места для прохождения коммуникаций | | 8 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 60 | Коридор | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 61 | Лифтовый холл | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 62 | Лестничная клетка | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 63 | Лифт | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 64 | Балкон лестничной клетки | | 9 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 65 | Места для прохождения коммуникаций | | 9 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 66 | Коридор | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 6.00 |
| 67 | Лифтовый холл | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 68 | Лестничная клетка | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 69 | Лифт | | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 4.9 |

| 70 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 1 подъезд | общего пользования | 7.3 |
|---|--------------------------------|-------------------------|--------------------|--------|
| 71 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 1 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 72 | Технический этаж | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 73 | Лестничная клетка | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 74 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 1 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 75 | Лестница | Отм. +32.235, 1 подъезд | техническое | 18.8 |
| 76 | Тамбур | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.1 |
| 77 | Лестничная клетка | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 78 | Лифтовый холл | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 12.5 |
| 79 | Лифт | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 80 | Колясочная | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 1.45 |
| 81 | Коридор | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 12.2 |
| 82 | Холл | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 9.8 |
| 83 | Колясочная | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 15.5 |
| 84 | Мусорокамера | 1 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 10.2 |
| 85 | Помещение хранения инвентаря | 1 этаж; 2 подъезд | нежилое | 1.7 |
| 86 | Места для прохода коммуникаций | 1 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 87 | Нежилое помещение | 1 этаж; 2 подъезд | нежилое | 10.75 |
| 88 | Лифтовый холл | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 89 | Лестничная клетка | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 90 | Лифт | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 91 | Балкон лестничной клетки | 2 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 25.9 |
| 92 | Места для прохода коммуникаций | 2 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 93 | Лифтовый холл | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 94 | Лестничная клетка | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 95 | Лифт | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 96 | Балкон лестничной клетки | 3 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 97 | Места для прохода коммуникаций | 3 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 98 | Лифтовый холл | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 99 | Лестничная клетка | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 100 | Лифт | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 101 | Балкон лестничной клетки | 4 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 102 | Места для прохода коммуникаций | 4 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 103 | Лифтовый холл | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 104 | Лестничная клетка | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 105 | Лифт | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 106 | Балкон лестничной клетки | 5 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 107 | Места для прохода коммуникаций | 5 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 108 | Лифтовый холл | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 109 | Лестничная клетка | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 110 | Лифт | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 111 | Балкон лестничной клетки | 6 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 112 | Места для прохода коммуникаций | 6 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 113 | Лифтовый холл | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 114 | Лестничная клетка | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 115 | Лифт | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 116 | Балкон лестничной клетки | 7 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 117 | Места для прохода коммуникаций | 7 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 118 | Лифтовый холл | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 119 | Лестничная клетка | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 120 | Лифт | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 121 | Балкон лестничной клетки | 8 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 122 | Места для прохода коммуникаций | 8 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 123 | Лифтовый холл | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 124 | Лестничная клетка | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 125 | Лифт | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 126 | Балкон лестничной клетки | 9 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 127 | Места для прохода коммуникаций | 9 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 128 | Лифтовый холл | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 21.3 |
| 129 | Лестничная клетка | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 13.7 |
| 130 | Лифт | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 4.9 |
| 131 | Балкон лестничной клетки | 10 этаж; 2 подъезд | общего пользования | 7.3 |
| 132 | Места для прохода коммуникаций | 10 этаж; 2 подъезд | нежилое | 0.7 |
| 133 | Технический этаж | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 277.15 |
| 134 | Лестничная клетка | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 13.7 |
| 135 | Машинное помещения лифта | тех.этаж 2 подъезд | технический этаж | 23.3 |
| 136 | Лестница | Отм. +32.235, 2 подъезд | техническое | 18.8 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения | |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 1 | В северной части придомовой территории | Трансформаторная подстанция | электроснабжение |
| 2 | Поквартирно | Индивидуальные двухконтурные котлы | теплоснабжение и горячее водоснабжение |
| 3 | Поквартирно | Вентиляция – приточно-вытяжные системы | вентиляция |
| 4 | Техподполье (подвал) | Повысительная насосная установка | Для обеспечения необходимого напора водопровода |
| 5 | Наземные этажи здания | 2 пассажирских лифта на дом | Для перевозки пассажиров |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 298 926 416,00 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: | |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29515 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да | |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: | |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество | |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК | |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: | |
| | | Номер расчетного счета: 40702810441760012400 | |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 | |
| | | БИК: 043510607 | |
| | | ИНН: 7701105460 | |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 454,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 072 600,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 197 358 100,95 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 561175392394272368033752958191161329208

Владелец: **ООО "СК КОНСОЛЬ-СТРОЙ ЛТД", Ясинский
Владимир Борисович, Симферополь**

Действителен: с 18.03.2020 по 18.03.2021